



Regione Lombardia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO



COMUNE DI BREME
Provincia di Pavia

- APPROVATO -

STUDIOQUATTRO

ARCHITETTI: ENZO BONAZZOLA - BRUNO COMI - LUIGI CONCA - SILVANO MOLINETTI



COMITATO
SCIENTIFICO
FONDAZIONE
DE IURE PUBLICO

Progettista:

Sindaco:

Segretario:

Adottato dal C.C. con delibera

n° 30

del 19/12/2012

Provvedimento di compatibilità con il PTCP

n° 158/30929

del 22/05/2013

Approvato dal C.C. con delibera

n° 15

del 27/06/2013

- PIANO DEI SERVIZI -

RELAZIONE TECNICA E CATALOGO DEI SERVIZI ESISTENTI

commessa:		scala:			allegato:	
351/CH					B ₁	
Nome File:	Data:	Fase di lavoro:	Redatto:	Verif.:	Approv.:	Rev.:
Copertine.mxd	Dicembre '12	ADOZIONE	AT	SM	SM	0
Copertine.mxd	Giugno '13	APPROVAZIONE	AT	SM	SM	1

INDICE

INDICE.....	1
A – PREMESSA – CRITERI GENERALI.....	2
B – QUADRO CONOSCITIVO DEI SERVIZI PRESENTI SUL TERRITORIO .	3
B1- METODOLOGIA.....	3
C2 – CENSIMENTO DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE ESISTENTI	5
C2.1 - QUADRO RIASSUNTIVO	5
C2.2 - SCHEDE DI ANALISI – CATALOGO DEI SERVIZI	7
C - URBANIZZAZIONE PRIMARIA	8
D - VALUTAZIONE DEI SERVIZI ESISTENTI	9
D1 - SERVIZI DI INTERESSE COMUNE.....	9
D2 - ISTRUZIONE	9
D3 - SERVIZI SOCIALI E SANITARI.....	10
D4 - ATTREZZATURE E/O INFRASTRUTTURE DI PUBBLICA UTILITÀ	10
D5 - ATTREZZATURE SPORTIVE ED AREE A VERDE.....	11
D6 - MOBILITÀ E SOSTA	11
E - INTEGRAZIONE E SVILUPPO DEI SERVIZI	12
F– DOTAZIONE DI AREE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO.....	13
TABELLA A	14
AREE A STANDARD ESISTENTI	14
TABELLA B	15
AREE A STANDARD DI PROGETTO	15
CATALOGO DEI SERVIZI ESISTENTI	17

A – PREMESSA – CRITERI GENERALI

Il Piano dei Servizi concorre al perseguimento degli obiettivi generali definiti nel documento di Piano, con l'obiettivo di determinare una corretta dotazione di aree per attrezzature pubbliche e di assicurare l'integrazione tra le diverse componenti del tessuto edificato garantendo un'adeguata accessibilità ai diversi servizi alla popolazione residente del comune.

Il Piano dei Servizi ha formulato l'inventario di tutti i servizi presenti nel territorio del comune, come presupposto di conoscenza dei servizi erogati sul territorio, analizzando la situazione dei servizi pubblici del comune e determinando lo stato dei bisogni e della domanda di servizi pubblici.

Il piano valuta, attraverso l'inventario sopra citato, lo stato complessivo dei servizi comunali, tenendo conto anche delle utenze sovracomunali, completando la ricognizione con la valutazione della qualità, accessibilità e fruibilità del servizio offerto.

Il piano dei servizi definisce inoltre la necessità di sviluppo ed integrazione dei servizi sia in riferimento alla realtà comunale consolidata negli anni, che rispetto alle previsioni di sviluppo che il PGT prevede.

Le schede di analisi allegate costituiscono un catalogo completo dei servizi esistenti nel comune, che vengono descritti dal punto di vista architettonico e dimensionale, nonché analizzati per quanto attiene lo stato di conservazione e il grado di utilizzo.

In relazione alla popolazione stabilmente residente e a quella insediata secondo le previsioni del documento di piano, il piano dei servizi deve prevedere una dotazione minima di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, pari ad almeno 18 mq. per abitante; deve individuare inoltre la dotazione minima di servizi per i piani attuativi, fatta salva la possibilità di monetizzazione delle aree afferenti.

Il piano dei servizi assume implicazioni di carattere socio-economico, nelle fasi di analisi e di individuazione dei fabbisogni, e di carattere programmatico per lo sviluppo e adeguamento dei servizi da offrire alla popolazione.

Fa parte del Piano dei Servizi il Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS), strumento che viene approvato contestualmente al Piano di Governo del Territorio.

B – QUADRO CONOSCITIVO DEI SERVIZI PRESENTI SUL TERRITORIO

B1- METODOLOGIA

La stesura del Piano dei Servizi, presenta nella sua prima fase la ricognizione puntuale dello stato di fatto, mediante la schedatura di tutti i servizi esistenti, con una catalogazione basata sulla valutazione della qualità e della quantità, rilevando per ogni attrezzatura le caratteristiche costruttive e dimensionali, lo stato di consistenza e di conservazione, il rapporto con il contesto urbano in cui è collocata, l'accessibilità, il grado di fruizione e gli aspetti critici.

La rilevazione dei servizi esistenti è stata articolata per aree tematiche riguardanti i seguenti grandi capitoli:

- *Servizi di interesse comune*
- *Istruzione*
- *Servizi sociali e sanitari*
- *Attrezzature e/o infrastrutture di pubblica utilità*
- *Attrezzature sportive ed aree a verde*
- *Mobilità e sosta*

Il quadro sinottico allegato ne schematizza la struttura e la dislocazione sul territorio, evidenziando anche dove vengono erogati i servizi maggiori non presenti nel Comune.

La Tabella Riassuntiva allegata riporta invece un riassunto delle successive schede di rilevazione dei servizi pubblici presenti, con l'indicazione delle superfici delle aree e delle superfici lorde di pavimento dei fabbricati.

La superficie totale di aree a standard esistenti e di progetto disponibili nel territorio di Breme, rilevabile dalle tavole allegate al Piano dei Servizi, risulta essere pari a 73.198 mq. (Tabella A e B allegate).

Il Piano prevede inoltre con la tavola 1B la mappatura di tutti i servizi esistenti e delle reti di urbanizzazione, le cui informazioni sono desunte dal PUGSS, nonché la rappresentazione delle nuove previsioni.

SCHEMA DI CATALOGAZIONE DEI SERVIZI

AREE TEMATICHE

Servizi di interesse comune

- Municipio
- Ufficio postale
- Banca Popolare di Novara
- Banca Intesa San Paolo
- Casa parrocchiale e servizi annessi
- Sala Polifunzionale
- Centrale idrica
- Abazia di S. Pietro e Cripta
- Strutture per il culto
-
- Stazione dei Carabinieri
→Sartirana Lomellina
- Vigili del Fuoco → Mede

Istruzione

- Scuola dell' infanzia
-
- Scuola primaria →Sartirana L.
- Scuola secondaria di 1° grado
→(Sartirana Lomellina,Candia L.)
- Scuole secondarie di 2° grado
→Casale Monferrato

Servizi sociali e sanitari

- Farmacia
- Ambulatorio medico
- Casa di riposo
-
- Ospedale →Mede

Servizi e attrezzature e/o infrastrutture di pubblica utilità

- Cimitero
- Depuratore
- Piazzole rifiuti
-

Attrezzature sportive ed Aree a verde attrezzato - Piazze

- Campo sportivo dell'oratorio
- Campo polifunzionale
- Parco giochi
- Parco
- Aree attrezzata per feste
- Maneggio e area sportiva privata

Mobilità e sosta

- Parcheggi
-

C2 – CENSIMENTO DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE ESISTENTI**C2.1 - QUADRO RIASSUNTIVO**

TABELLA RIASSUNTIVA					
SERVIZI E ATTREZZATURE ESISTENTI					
N°	Destinazione	Localizzazione	S.L.P. mq.	Superficie del lotto mq.	Bacino di utenza
SERVIZI DI INTERESSE COMUNE					
1	Municipio	Via Abazia San Pietro		513	Comunale
2	Ufficio postale	Via Maestra	30	/	Comunale / Turisti
3	Banca Popolare di Novara	Via Po	246	/	Comunale / Turisti
4	Banca Intesa SanPaolo	Via Maestra	240	/	Comunale / Turisti
5	Casa Parrocchiale e servizi annessi	Via Abazia San Pietro	970	1.323	Comunale
6	Sala Polifunzionale	Via Po	560	275	Comunale
7	Centrale idrica	Via Po	304	1.107	Comunale
8.01	Abazia di San Pietro e Cripta	Via Abazia San Pietro	50	1.382	Comunale
8.02	Chiesa della Beata Vergine Assunta e Battistero	Via Abazia San Pietro	800	975	Comunale
8.03	Chiesa di San Sebastiano	Via Maestra	200	226	Comunale
8.04	Chiesa di S.Maria di Pollicino	S.P. n° 194	80	745	Comunale
ISTRUZIONE					
9	Scuola dell'infanzia	Via Abazia San Pietro	546	546	Comunale
SERVIZI SOCIALI E SANITARI					
10	Farmacia	Via Po	30	/	Comunale / Comuni Limitrofi
11	Ambulatorio medico	Via Abazia San Pietro	116	116	Comunale
12	Casa di riposo	Via Maestra	1.350	12.566	Comunale / Comuni Limitrofi
SERVIZI E ATTREZZATURE E/O INFRASTRUTTURE DI PUBBLICA UTILITA'					
13	Cimitero	Via Giuseppe Verdi	/	8.154	Comunale
14	Depuratore	Via Po	132	989	Comunale
15	Piazzole rifiuti	Loc. varie	/	/	Comunale

ATTREZZATURE SPORTIVE ED AREE A VERDE ATTREZZATO					
16	Campo sportivo parrocchiale	Via Borgosesia/ Via Abazia San Pietro	/	6.507	Comunale
17	Campo Polifunzionale	Via Abazia San Pietro		2.412	Comunale
18	Parco giochi	Via Giuseppe Verdi		4.301	Comunale
19	Parco giochi	Via Abazia San Pietro		585	Comunale
20	Maneggio privato	Via Trinità		11.146	-----
21	Parco	Via Abazia San Pietro		5.466	Comunale
22	Area attrezzata per feste	Via Po		4.390	Comunale
MOBILITA' E SOSTA					
23	Parcheggi	Loc. varie	/	5.632	Comunale

C2.2 - SCHEDE DI ANALISI – CATALOGO DEI SERVIZI

Le schede di analisi costituiscono una parte importante del Piano, in quanto consentono una lettura dettagliata delle caratteristiche costruttive e dimensionali di ogni singola attrezzatura ed una valutazione sull'accessibilità, fruibilità, criticità, creando un **catalogo completo dei servizi**.

Da questa analisi si può rilevare il preciso stato dei servizi pubblici del Comune di Breme e valutare le ulteriori esigenze della popolazione, cercando, in sede progettuale, di soddisfare la domanda esistente.

La previsione di nuovi standard e attrezzature nel P.G.T. prende avvio dall'analisi contenuta nelle schede che sono allegate alla presente relazione.

C - URBANIZZAZIONE PRIMARIA

Il sistema delle urbanizzazioni del Comune è stato ampiamente analizzato all'interno dell'impianto urbano generale dei servizi del sottosuolo, documento nel quale è stata svolta una ricognizione riguardante il sistema dei servizi e il sistema infrastrutturale del Comune.

L'urbanizzazione primaria presente nel territorio comunale è da ritenersi complessivamente sufficiente a garantire i fabbisogni degli utenti e raggiunge la quasi totalità del territorio urbanizzato.

Complessivamente il sistema delle urbanizzazioni del comune è idoneo a svolgere le funzioni assegnate e le reti sono ben distribuite sull'intero territorio urbanizzato.

La tavola del Piano dei Servizi 1B – Servizi esistenti e di progetto – riporta una sintesi delle reti di urbanizzazione primaria esistenti nel territorio comunale, rilevato dalle informazioni contenute nel PUGSS.

Il sistema dei sottoservizi indicato nelle tavole del PUGSS è riportato nella tavola del Piano dei Servizi, e contiene le seguenti informazioni:

- *Energie elettrica – indicazione dei tracciati delle linee di media e bassa tensione*
- *Reti di trasporto e distribuzione per le telecomunicazioni*
- *Rete di fognatura – con indicazione delle tubazioni e degli impianti di sollevamento del depuratore*
- *Rete acquedotto – con le informazioni relative ai tracciati e ai nodi più significativi*
- *Rete gas – con ubicazione del tracciato e delle reti di distribuzione*

Le tavole del PUGSS riportano con maggior dettaglio gli elementi puntuali relativi ai diversi servizi.

D - VALUTAZIONE DEI SERVIZI ESISTENTI

La ricognizione puntuale della tipologia e del livello dei servizi erogati, pone in evidenza il livello di soddisfacimento della domanda per quanto attiene alla popolazione residente nel territorio.

Come evidenziato nel catalogo allegato, la dotazione di servizi primari risulta sufficientemente adeguata ai fabbisogni del Comune.

Dalla rilevazione risultano analizzate, per aree tematiche, le classi dei servizi erogati sul territorio comunale, per le quali sono riassumibili le seguenti valutazioni:

D1 - SERVIZI DI INTERESSE COMUNE

Le strutture e le attività riguardanti i servizi generali possono essere ritenute soddisfacenti, rispetto alla domanda dei cittadini residenti, sia per accessibilità che per fruibilità complessiva, in relazione alla dimensione demografica e territoriale del Comune.

Sul territorio comunale sono presenti numerosi servizi di interesse comune, comprendenti:

- Municipio
- Ufficio Postale
- Casa parrocchiale e servizi annessi.
- Banca Popolare di Novara
- Banca Intesa S. Paolo
- Sala polifunzionale
- Centrale idrica
- Abazia S. Pietro e Cripta
- Strutture per il culto

Nelle schede del catalogo sono contenuti i dati relativi all'accessibilità ed alla fruibilità di ciascun servizio, ed è evidenziata la presenza di eventuali criticità nonché un giudizio sull'adeguatezza della struttura.

Per quanto riguarda la stazione dei Carabinieri si fa riferimento a Sartirana Lomellina e per il servizio dei Vigili del Fuoco al Comune di Mede.

D2 - ISTRUZIONE

Nel comune sono presenti solamente le scuole dell'infanzia mentre le scuole primarie di primo grado utilizzate dagli utenti sono quelle dei comuni di Sartirana Lomellina e di Candia Lomellina; per le scuole secondarie di secondo grado si fa riferimento prevalentemente al comune di Casale Monferrato.

Per quanto riguarda la scuola dell'infanzia è ubicata nell'ala est dell'antica Abbazia di S. Pietro ed occupa una superficie complessiva di circa 546 mq., collocati al piano terra dell'edificio.

Il servizio è rivolto ai bambini residenti nel comune in un immobile che presenta un buon grado di utilizzo ed un'alta compatibilità con il tessuto abitato ed in particolare con facile accessibilità pedonale con mezzi privati.

D3 - SERVIZI SOCIALI E SANITARI

Nel territorio comunale sono presenti pochi servizi sociali e sanitari di diretto utilizzo da parte degli utenti, fatta eccezione della presenza della Casa di Riposo che rappresenta una struttura di elevata qualità a disposizione dell'Amministrazione comunale.

La casa di riposo denominata "Don Carlo Ferrandi" è localizzata sulla via maestra, posta ai margini dell'abitato, ed occupa una superficie e lorda di pavimento di 1.350 mq.

Gli spazi riservati agli ospiti sono sviluppati su un unico piano dove trovano collocazione sia alle camere di degenza che i servizi sanitari. La casa di riposo dispone di 29 posti letto accreditati dalla Regione Lombardia e fornisce anche servizi di assistenza medica, infermieristica, riabilitativa.

La struttura relativamente recente, si trova in un buono stato di manutenzione.

Il servizio è rivolto sia alla popolazione residente che ad utenti provenienti da comuni limitrofi.

Gli altri servizi presenti sono la farmacia, che è aperta in orari e giorni stabiliti e gli ambulatori medici collocati al piano terra dell'antica Abbazia S. Pietro adiacente al municipio.

L'ambulatorio medico occupa una superficie complessiva di 116 mq. e svolge un servizio riferito sia ai residenti dei comuni che a quelli contermini.

D4 - ATTREZZATURE E/O INFRASTRUTTURE DI PUBBLICA UTILITÀ

Questa area tematica riassume servizi riferibili in parte all'urbanizzazione primaria, quali l'impianto di fognatura, depurazione, la raccolta dei rifiuti, cimiteri.

Per quanto riguarda i servizi cimiteriali, la struttura cimiteriale esistente consente di soddisfare il fabbisogno senza ulteriori previsioni di ampliamento.

Per quanto attiene al posizionamento sul territorio delle piazzuole dei rifiuti e delle attrezzature tecnologiche la dotazione del comune è sufficiente a garantire la copertura dei fabbisogni.

D5 - ATTREZZATURE SPORTIVE ED AREE A VERDE

Nel comune di Breme sono presenti alcune attrezzature sportive ed aree di verde pubblico attrezzato, a servizio dei cittadini e si tratta in parte di strutture private.

Le attrezzature rilevate nel catalogo sono le seguenti:

-Centro sportivo dell'oratorio

-Campo polifunzionale

-Parco giochi

-Maneggio e area sportiva privata

-Area attrezzata per le feste

L'insieme delle attrezzature è sufficientemente distribuito nel territorio comunale e costituisce una buona dotazione in relazione alle necessità degli abitanti.

Le singole schede del catalogo analizzano le caratteristiche architettoniche e dimensionali delle strutture ed introducono una valutazione sulla qualità e la fruibilità delle singole strutture.

Da esse si può rilevare che la situazione di questa tipologia di servizi è buona e non sono presenti particolari criticità.

D6 - MOBILITÀ E SOSTA

Per quanto attiene al sistema della mobilità, il comune di Breme è collegato nel sistema della viabilità provinciale dalla SP 194 e SP n. 5 dir.

La viabilità interna all'abitato è impostata su due direttrici principali, la via maestra che dalla SP 194 collega il comune con il sistema della viabilità principale e la via Verdi che dal centro storico raggiunge in direzione nord la viabilità provinciale.

Lo sviluppo insediativo ha mantenuto struttura di compattezza urbana delineato da una viabilità interna semplice e razionale che consente di servire sufficientemente l'intero abitato.

Il comune è servito dal sistema dei Trasporti Pubblici della Provincia di Pavia che lo collega con gli altri comuni.

Per quanto attiene i parcheggi, sono presenti numerose aree di sosta distribuite all'interno del tessuto urbano consolidato e che coprono il fabbisogno del comune.

E - INTEGRAZIONE E SVILUPPO DEI SERVIZI

Il catalogo dei servizi contenuto nel presente piano ha permesso una lettura puntuale della situazione di fatto del comune, sia riguardo alla dotazione di strutture pubbliche che allo stato di conservazione delle stesse; è inoltre stato possibile verificare per ogni singola struttura il grado di utilizzo, lo stato di conservazione e la presenza di eventuali criticità.

L'esame relativo alla dotazione di servizi nel comune ha fatto emergere una situazione di sostanziale equilibrio tra la dotazione di servizio e le esigenze della popolazione anche in considerazione della relativa vicinanza dei servizi di interesse generale istruzione e sanitario fruibili presso i comuni vicini.

La tavola del Piano dei servizi 1B – in scala 1:2000, localizza il sistema dei servizi pubblici esistenti e delle aree private ad uso pubblico, mettendole in relazione con i contenuti del Piano di Governo del Territorio, verificandone la sostanziale congruità.

Come accennato nei capitoli precedenti, il comune di Breme dispone di un sistema di servizi per la popolazione abbastanza completo, se valutato in rapporto al numero di abitanti ed alla localizzazione geografica che lo pone nelle vicinanze di comuni di maggiori dimensioni che possono fornire i servizi non presenti nel comune.

La nuova previsione riguarda solamente la localizzazione di una vasta area di verde e parcheggio di 3.842 mq., collocata in fondo alla Via Po', nelle vicinanze del depuratore, utile per garantire un nuovo spazio di sosta in prossimità della concentrazione di servizi comunali quali il municipio, l'area sportiva, l'area a parco, l'area per feste.

F- DOTAZIONE DI AREE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO

Il numero degli utenti dei servizi sull'intero territorio comunale è determinato ai sensi dell'art. 9.2 della Legge regionale 11/03/2005 n. 12 in base ai seguenti criteri:

- a) popolazione stabilmente residente nel comune gravitante sulle diverse tipologie di servizi anche in base alla distribuzione territoriale;
- b) popolazione da insediare secondo le previsioni del documento di piano, articolata per tipologia di servizi anche in base alla distribuzione territoriale.

Determinazione del numero degli utenti dei servizi all'intero territorio (Art. 9.2 L.R. n. 12 del 11/03/2005)

a) Popolazione stabilmente residente:

- Abitanti residenti al 31.12.2011 ab. 884

b) Popolazione da insediare secondo le previsioni del Piano delle Regole e Documento di Piano:

Lotti liberi area T1 – mq. $2.674 \times 1.2 = 3.208 \text{ mc.}$

Lotti liberi area T2 – mq. $27.372 \times 1.0 = 27.372 \text{ mc.}$

Totale volumetria insediabile nei lotti liberi = 30.580 mc.

mc. $30.580 / 150 = \text{abitanti } 203.86$ ab. 204

Totale abitanti ab. 1.088

Totale numero di utenti dei servizi del P.G.T. ab. 1.088

Il Piano dei servizi individua nuove previsioni di standard urbanistici, tenendo conto della lettura della situazione di fatto riportata nella Tabella A e delle esigenze dei cittadini.

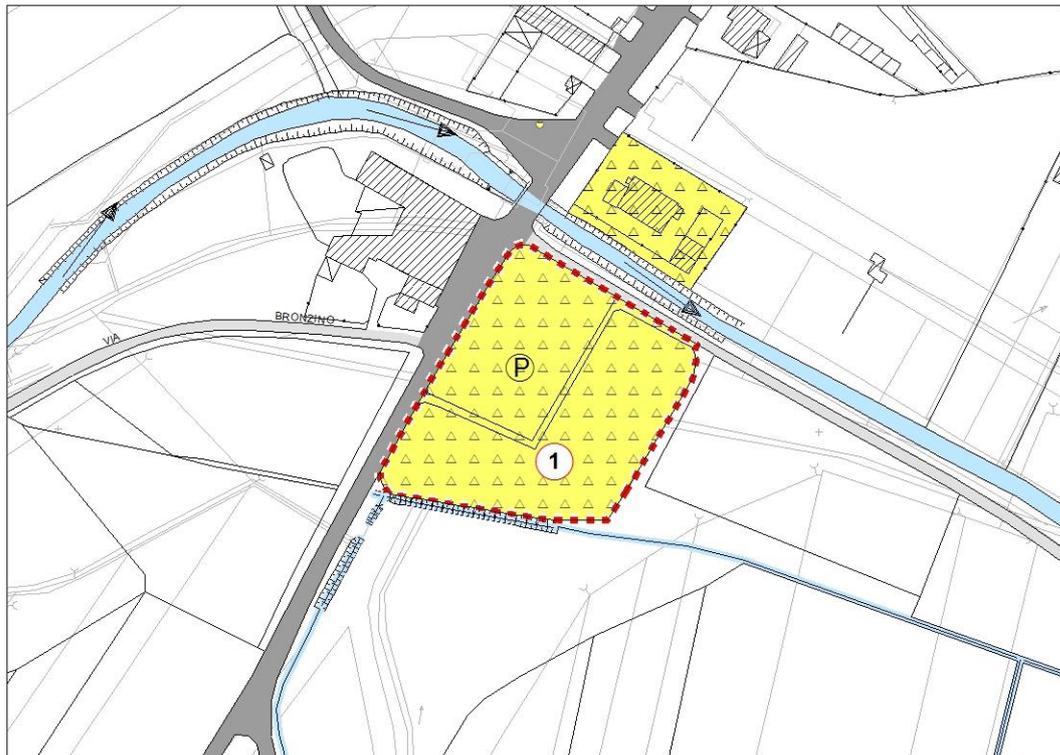
La maggior parte delle nuove previsioni riguardano il sistema dei parcheggi e le aree a verde pubblico attrezzato, confermando implicitamente la buona dotazione di standard del Comune.

Nella tabella B riportata di seguito sono indicate le nuove aree di servizio in previsione.

TABELLA A			
AREE A STANDARD ESISTENTI			
N°	Destinazione	Localizzazione	Superficie del lotto – mq.
1	Municipio	Via Abazia San Pietro	513
2	Casa Parrocchiale e servizi annessi	Via Abazia San Pietro	1.323
3	Sala Polifunzionale	Via Po	275
4	Centrale idrica	Via Po	1.107
5	Abazia di S. Pietro e Cripta	Via Abazia San Pietro	1.382
6	Chiesa della Beata Vergine Assunta e Battistero	Via Abazia San Pietro	975
7	Chiesa di San Sebastiano	Via Maestra	226
8	Chiesa di S.Maria di Pollicino	S.P. n° 194	745
9	Scuola dell'infanzia	Via Abazia San Pietro	546
10	Ambulatorio medico	Via Abazia San Pietro	116
11	Casa di riposo	Via Maestra	12.566
12	Cimitero	Via Giuseppe Verdi	8.154
13	Depuratore	Via Po	989
14	Campo sportivo parrocchiale	Via Borgosesia/Via Abazia San Pietro	6.507
15	Campo polifunzionale	Via Abazia San Pietro	2.412
16	Parco giochi	Via Giuseppe Verdi	4.301
17	Parco giochi	Via Abazia San Pietro	585
18	Maneggio privato	Via Trinità	11.146
19	Parco	Via Abazia San Pietro	5.466
20	Area attrezzata per feste	Via Po	4.390
21	Parcheggi	Loc. varie	5.632
	TOTALE		69.356

LOCALIZZAZIONE DELLE PREVISIONI DI STANDARD

Sono allegati qui di seguito gli estratti della Tav. 1B del Piano dei Servizi, nei quali sono riportate le localizzazioni delle nuove aree di progetto, indicate nella precedente Tabella B.



n. 1- PARCHEGGIO (Via Pò)

CATALOGO DEI SERVIZI ESISTENTI

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 01

area tematica: **SERVIZI DI INTERESSE COMUNE**

denominazione: **MUNICIPIO**

localizzazione: **Breme**

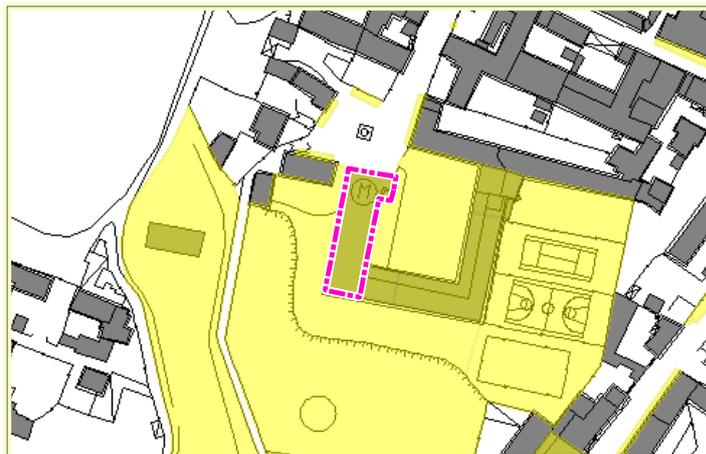
superficie del lotto: **513 mq**



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

stato di consistenza: Il Municipio di Breme si trova al primo piano dell'ala ovest dell'antica Abazia di S. Pietro. Al proprio interno ospita l'Ufficio tecnico, servizi amministrativi e demografici, assistenziale e finanziario e il servizio di polizia locale.

superficie lorda di pavimento: 1.688 mq

destinazioni: piano interrato: -
piano terra: -
piano primo: Uffici comunali

piano secondo: -
altri piani: -

stato di conservazione: Buono

grado di utilizzo: Utilizzato

bacino di utenza e modalità di fruizione: Il servizio è aperto al pubblico in giorni ed orari prestabiliti

proprietà, gestione: Comunale

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: All'esterno del fabbricato vi è un'area adibita a parcheggio pubblico comprensivo di n. 11 posti auto

interazione spaziale: Alta

qualità: Media

compatibilità con il contesto: Alta

fruibilità: Media

accessibilità: pedonale: Alta
mezzo privato: Alta
mezzo pubblico: Media (a 150 m vi è la fermata dell'autobus della società Lomellina Trasporti)
area di sosta: Alta
parcheggi: Alta

criticità: Nessuna

adeguatezza della struttura: Alta

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 02

area tematica: **SERVIZI DI INTERESSE COMUNE**

denominazione: **UFFICIO POSTALE**

localizzazione: **Breme**

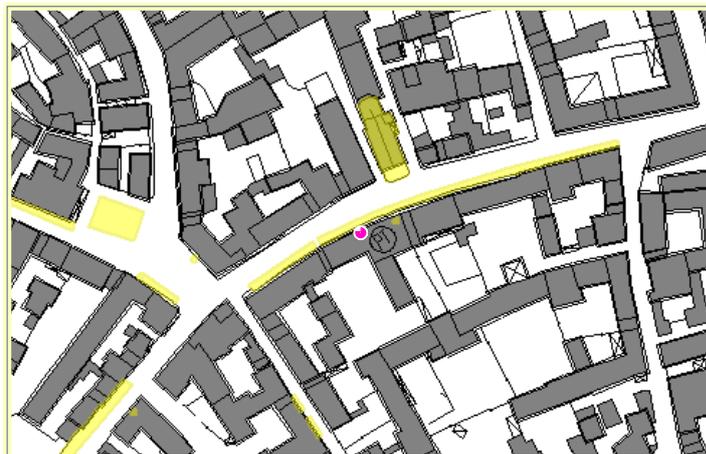
superficie del lotto: -



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

stato di consistenza: L'edificio localizzato lungo la Via Maestra, si sviluppa su n. 2 piani fuori terra ed ospita al piano terra l'ufficio postale mentre la restante parte è adibita a residenza. Nei pressi dell'ingresso alla struttura sono disponibili n. 10 posti auto

superficie lorda di pavimento: 30 mq

destinazioni: piano interrato: -
piano terra: Ufficio postale
piano primo: Residenza

piano secondo: -
altri piani: -

stato di conservazione: Cattivo

grado di utilizzo: Utilizzato

bacino di utenza e modalità di fruizione: Il servizio è rivolto sia ai residenti che alla popolazione dei comuni limitrofi in giorni ed orari prestabiliti

proprietà, gestione: Privata

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: Nessuno

interazione spaziale: Media

qualità: Bassa

compatibilità con il contesto: Alta

fruibilità: Bassa

accessibilità: pedonale: Alta
mezzo privato: Alta
mezzo pubblico: Media (a 80 metri vi è la fermata dell'autobus della linea lomellina Trasporti)
area di sosta: Alta
parcheggi: Alta

criticità: L'edificio non ha ancora superato il problema delle barriere architettoniche

adeguatezza della struttura: Media

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 03

area tematica: **SERVIZI DI INTERESSE COMUNE**

denominazione: **BANCA POPOLARE DI NOVARA**

localizzazione: **Breme**

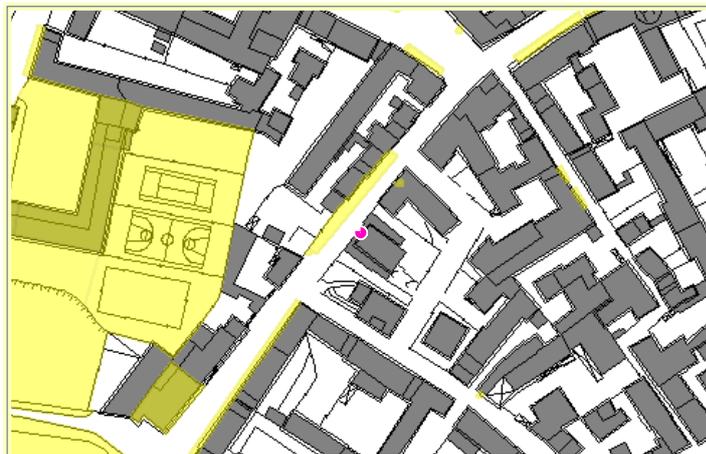
superficie del lotto: -



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

stato di consistenza: L'edificio di forma rettangolare, localizzato sulla via Po, ospita al P.T. la Banca Popolare di Novara (uffici direzionali, sportelli e servizio bancomat), mentre il primo piano è adibito a residenza. L'accesso al pubblico è regolamentato da giorni ed orari prestabiliti.

superficie lorda di pavimento: 246 mq

destinazioni: piano interrato: -

piano terra: Banca Popolare di Novara

piano primo: Residenza

piano secondo: -

altri piani: -

stato di conservazione: Buono

grado di utilizzo: Utilizzato

bacino di utenza e modalità di fruizione: Il servizio è rivolto sia ai cittadini di Breme che dei comuni limitrofi

proprietà, gestione: Privata

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: Nessuno

interazione spaziale: Media

compatibilità con il contesto: Media

accessibilità: pedonale: Alta

mezzo privato: Alta

mezzo pubblico: Alta

area di sosta: Alta

parcheggi: Alta

qualità: Alta

fruibilità: Alta

criticità: Nessuna

adeguatezza della struttura: Alta

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 04

area tematica: **SERVIZI DI INTERESSE COMUNE**

denominazione: **BANCA INTESA SANPAOLO**

localizzazione: **Breme**

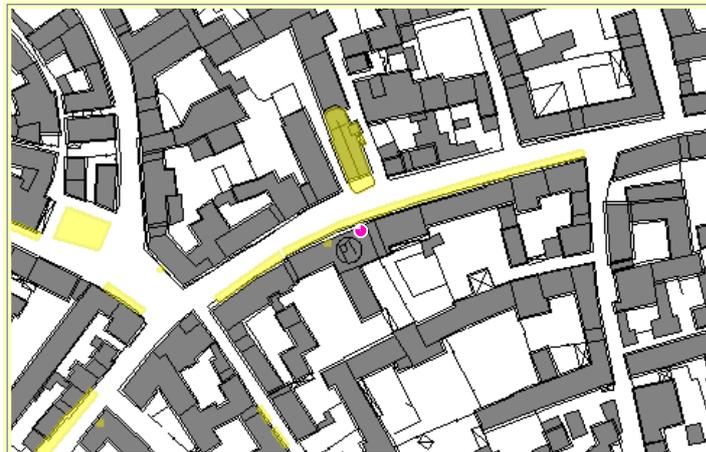
superficie del lotto: -



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

stato di consistenza: L'edificio situato sulla via Maestra, a fianco dell'ufficio postale, si sviluppa su n. 2 piani ed ospita al piano terra la Banca SanPaolo Imi, mentre la restante parte è adibita a residenza

superficie lorda di pavimento: 240 mq

destinazioni: piano interrato: -

piano terra: Banca Intesa SanPaolo

piano primo: Residenza

piano secondo: -

altri piani: -

stato di conservazione: Buono

grado di utilizzo: Utilizzato

bacino di utenza e modalità di fruizione: Il servizio è rivolto sia ai residenti che alla popolazione dei comuni limitrofi in giorni ed orari prestabiliti

proprietà, gestione: Privata

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: Nessuno

interazione spaziale: Alta

qualità: Media

compatibilità con il contesto: Alta

fruibilità: Media

accessibilità: pedonale: Alta

mezzo privato: Alta

mezzo pubblico: Media (a 80 metri vi è la fermata dell'autobus della linea Lomellina Trasporti)

area di sosta: Alta

parcheggi: Alta

criticità: L'accesso per le persone diversamente abili risulta essere limitato

adeguatezza della struttura: Media

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 05

area tematica: **SERVIZI DI INTERESSE COMUNE**

denominazione: **CASA PARROCCHIALE E
SERVIZI ANNESSI**

localizzazione: **Breme**

superficie del lotto: **1.323 mq**



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

La casa parrocchiale è localizzata di fronte alla Chiesa dedicata alla Beata vergine Assunta; di forma rettangolare, con struttura in muratura, si sviluppa su n. 3 piani. L'area di pertinenza dispone di locali ad uso e servizio della Polisportiva

superficie lorda di pavimento: 970 mq

destinazioni: piano interrato: -

piano terra: Vi sono due locali per gli incontri con i fedeli, ed altri destinati all'oratorio

piano primo: Abitazione del parroco

piano secondo: -

oratorio: -

stato di conservazione: Buono

grado di utilizzo: Utilizzata

bacino di utenza e modalità di fruizione: Utilizzata dal parroco della Chiesa della Beata Vergine Assunta e dalla Polisportiva

proprietà, gestione: Parrocchiale

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: Vicina Chiesa della Beata Vergine Assunta

interazione spaziale: Alta

qualità: Alta

compatibilità con il contesto: Alta

fruibilità: Alta

accessibilità: pedonale: Alta

mezzo privato: Alta

mezzo pubblico: Media (a 150 m vi è la fermata dell'autobus Lomellina Trasporti)

area di sosta: Alta

parcheggi: Alta

criticità: Nessuna

adeguatezza della struttura: Alta

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 06

area tematica: **SERVIZI DI INTERESSE COMUNE**

denominazione: **SALA POLIFUNZIONALE**

localizzazione: **Breme**

superficie del lotto: **275 mq**



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

stato di consistenza: L'edificio è collocato sulla via Po e si sviluppa su n. 2 piani fuori terra. All'interno dispone di locali che ospitano spazi espositivi, mostre, corsi, conferenze, spettacoli teatrali ed eventi. All'esterno dispone di una rastrelliera con n. 10 posti bici e nelle vicinanze si trova un ampio parcheggio pubblico

superficie lorda di pavimento: 560 mq

destinazioni: piano interrato: -

piano terra: Sala polifunzionale

piano primo: sala polifunzionale

piano secondo: -

altri piani: -

stato di conservazione: Buono

grado di utilizzo: Utilizzato

bacino di utenza e modalità di fruizione: I servizi presenti all'interno dell'edificio sono rivolti sia ai residenti del comune di Breme che a tutta la popolazione.

proprietà, gestione: L'edificio è di proprietà comunale

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: Parcheggio

interazione spaziale: Alta

compatibilità con il contesto: Alta

accessibilità: pedonale: Alta
mezzo privato: Alta
mezzo pubblico: Media
area di sosta: Alta
parcheggi: Alta

qualità: Alta

fruibilità: Alta

criticità: Nessuna

adeguatezza della struttura: Alta

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 07

area tematica: **SERVIZI DI INTERESSE COMUNE**

denominazione: **CENTRALE IDRICA**

localizzazione: **Breme**

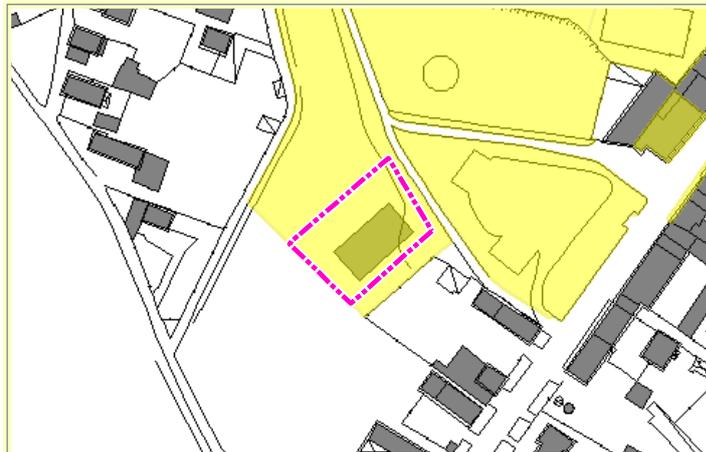
superficie del lotto: **1.107 mq**



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

stato di consistenza: piccolo viene usato come deposito.

superficie lorda di pavimento: 304 mq

destinazioni: piano interrato:

piano terra:

piano primo:

piano secondo:

altri piani:

stato di conservazione: **Buono**

grado di utilizzo: **Utilizzato**

bacino di utenza e modalità di fruizione: Il servizio è rivolto ai cittadini di Breme

proprietà, gestione: La proprietà è della società Pavia Acque, gestione di CBL S.p.a.

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale:

interazione spaziale: **Alta**

qualità: **Alta**

compatibilità con il contesto: **Alta**

fruibilità: **Alta**

accessibilità: pedonale: **Alta**
mezzo privato: **Alta**
mezzo pubblico: **Bassa**
area di sosta: **Alta**
parcheggi: **Alta**

criticità: **Nessuna**

adeguatezza della struttura: **Alta**

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 08

area tematica: **SERVIZI DI INTERESSE COMUNE**

denominazione: **STRUTTURE PER IL CULTO**

localizzazione: **BREME**



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

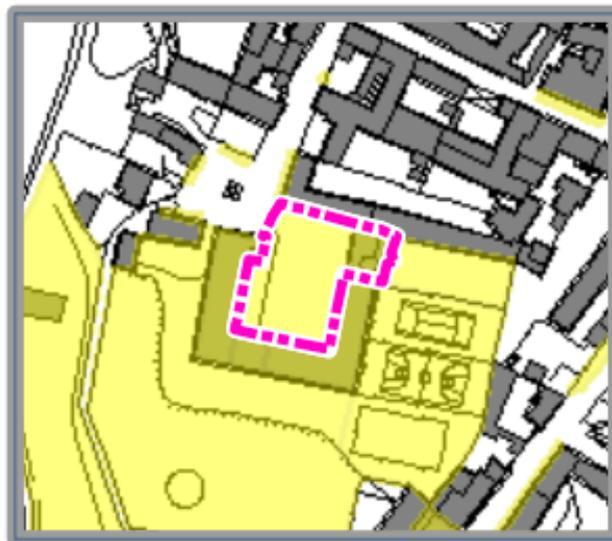
N°: 08.01

denominazione: ABAZIA DI S. PIETRO e CRIPTA

localizzazione: Breme

superficie del lotto: 1.382 mq

bacino di utenza: Visitabile in giorni ed orari stabiliti



Inquadramento planimetrico

descrizione: Fu costruita nel 929 ma l'edificio attuale risale al XVI sec. Al P.T. ospitava i locali comuni: la sala capitolare, il refettorio, lo scriptorium, l'erboristeria-farmacia; al P.1 c'era l'appartamento dell'abate e le celle dei frati, mentre nei sotterranei si trovavano: cucina, dispensa, magazzini. La Cripta (anno 1000) è l'unica parte rimasta dell'Abazia, a pianta rettangolare, è divisa in 3 navate separate da colonne in marmo; presenta muratura in laterizio, è lunga poco più di 11 metri e larga 6



Foto - (anno 2010)

N°: 08.02

denominazione: CHIESA DELLA B.V. ASSUNTA E
BATTISTERO

localizzazione: Breme

superficie del lotto: 975 mq

bacino di utenza: Utilizzato soprattutto dai residenti



Inquadramento planimetrico

descrizione: La Chiesa parrocchiale fu costruita presumibilmente nei secoli X-XI, ma vi si scorgono tracce murarie di epoche precedenti, mentre la torre è del XII sec. Lo stile tipicamente romanico presenta muratura in laterizio. L'interno è a tre navate con abside semicircolare. Situato sul lato destro della Chiesa si trova il Battistero, di forma poligonale irregolare risalente all'architettura romanica paleocristiana. Oggi è adibito a Cappella di S. Barnaba, patrono di Breme.



Foto - (anno 2010)

N°: 08.03

denominazione: CHIESA DI SAN SEBASTIANO

localizzazione: Breme

superficie del lotto: 226 mq

bacino di utenza: Utilizzata soprattutto dai residenti



Inquadramento planimetrico

descrizione: Costruita nei primi anni del XVII secolo, era originariamente dedicata ai Santi Rocco e Sebastiano ed era sede di una delle numerose confraternite esistenti allora in paese. Sull'altare un crocifisso ligneo sec. XVII, sulla destra lo stendardo della . Confraternita, con dipinta la scena del martirio di S. Sebastiano.



Foto - (anno 2010)

N°: 08.04

denominazione: CHIESA DI S. MARIA DI
POLLICINO

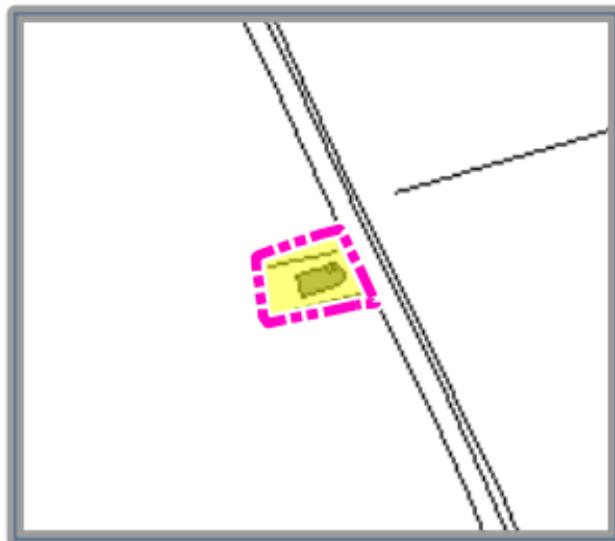
localizzazione: Breme

superficie del lotto: 745 mq

bacino di utenza: Attualmente la chiesa è di proprietà
privata, visitabile su richiesta.

descrizione:

Oratorio campestre (sec. X) situato a circa 2 km dal paese sulla strada per Candia Lomellina. La chiesetta, sicuramente preesistente alla fondazione dell'abbazia, era una pertinenza della «curtis» di Pollicino o Polliciano. Ha pianta rettangolare a navata, unica con abside semicircolare al centro del quale è collocata la statua lignea della madonna col bambino. Lo stile romanico è stato più volte modificato dai numerosi restauri e rimaneggiamenti subiti nel corso dei secoli, l'ultimo risale al 1958.



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2010)

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 09



Foto - (anno 2011)

area tematica: **ISTRUZIONE**

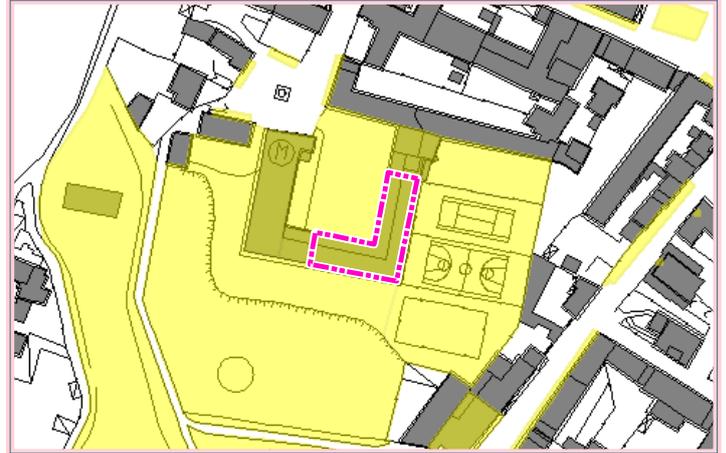
denominazione: **SCUOLA DELL'INFANZIA**

localizzazione: **Breme**

superficie del lotto: **546 mq**



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

stato di consistenza: La scuola materna è ubicata al piano terra dell'ala est dell'antica Abazia di S. Pietro, adiacente alla palestra

superficie lorda di pavimento: 546 mq

destinazioni: piano interrato: -

piano terra: Aule scolastiche, cucina e servizi

piano primo: Uffici comunali

piano secondo: -

altri piani: -

stato di conservazione: Buono

grado di utilizzo: Utilizzato

bacino di utenza e modalità di fruizione: Il servizio è rivolto ai bambini residenti nel comune

proprietà, gestione: Comunale

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: Parco giochi e campo polifunzionale

interazione spaziale: Alta

qualità: Alta

compatibilità con il contesto: Alta

fruibilità: Alta

accessibilità: pedonale: Alta
mezzo privato: Alta
mezzo pubblico: Media
area di sosta: Alta
parcheggi: Alta

criticità: Nessuna

adeguatezza della struttura: Alta

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 10

area tematica: **SERVIZI SOCIALI E SANITARI**

denominazione: **FARMACIA**

localizzazione: **Breme**

superficie del lotto: -



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

stato di consistenza: L'edificio, localizzato lungo la via Po, si sviluppa su n. 2 piani fuori terra. Il P.T. ospita la Farmacia, aperta in giorni ed orari stabiliti, mentre la parte restante è adibita a residenza.

superficie lorda di pavimento: 30 mq

destinazioni: piano interrato: -
piano terra: Farmacia
piano primo: Residenza

piano secondo: -
altri piani: -

stato di conservazione: Buono

grado di utilizzo: Utilizzato

bacino di utenza e modalità di fruizione: Il servizio si rivolge a tutti i residenti del comune di Breme ed alla popolazione dei comuni limitrofi

proprietà, gestione: Privata

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: Nessuno

interazione spaziale: Alta

qualità: Alta

compatibilità con il contesto: Alta

fruibilità: Alta

accessibilità: pedonale: Alta
mezzo privato: Alta
mezzo pubblico: Alta
area di sosta: Alta
parcheggi: Alta

criticità: L'edificio non ha ancora superato il problema delle barriere architettoniche, in quanto la presenza di alcuni gradini posti in prossimità dell'ingresso della struttura impediscono l'accesso alle carrozzine dei disabili. adeguata della struttura: Media

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: **11**

area tematica: **SERVIZI SOCIALI E SANITARI**

denominazione: **AMBULATORIO MEDICO**

localizzazione: **Breme**

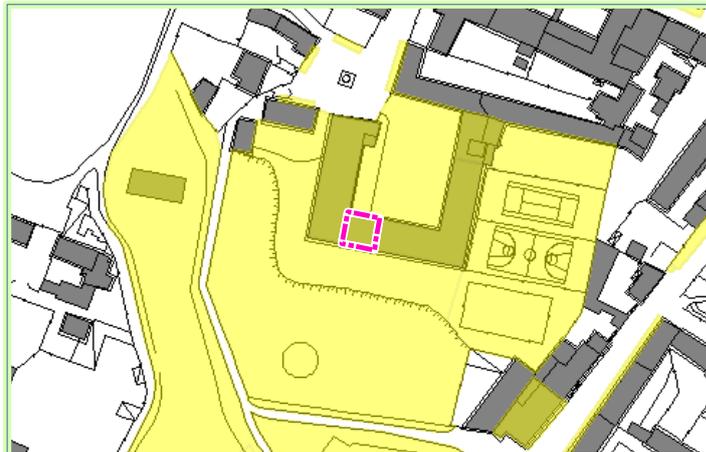
superficie del lotto: **116 mq**



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

stato di consistenza: L'ambulatorio medico occupa il piano terra di una parte dell'antica Abazia, di S. Pietro ed è adiacente al Municipio.

superficie lorda di pavimento: 116 mq

destinazioni: piano interrato: -

piano terra: Ambulatorio medico

piano primo: Uffici comunali

piano secondo: -

altri piani: -

stato di conservazione: Buono

grado di utilizzo: Utilizzato

bacino di utenza e modalità di fruizione: Il servizio è rivolto ai residenti del comune e alla popolazione dei comuni limitrofi

proprietà, gestione: Comunale

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: Parcheggio

interazione spaziale: Alta

qualità: Alta

compatibilità con il contesto: Alta

fruibilità: Alta

accessibilità: pedonale: Alta
mezzo privato: Alta
mezzo pubblico: Media
area di sosta: Alta
parcheggi: Alta

criticità: Nessuna

adeguatezza della struttura: Alta

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 12

area tematica: **SERVIZI SOCIALI E SANITARI**

denominazione: **CASA DI RIPOSO**

localizzazione: **Breme**

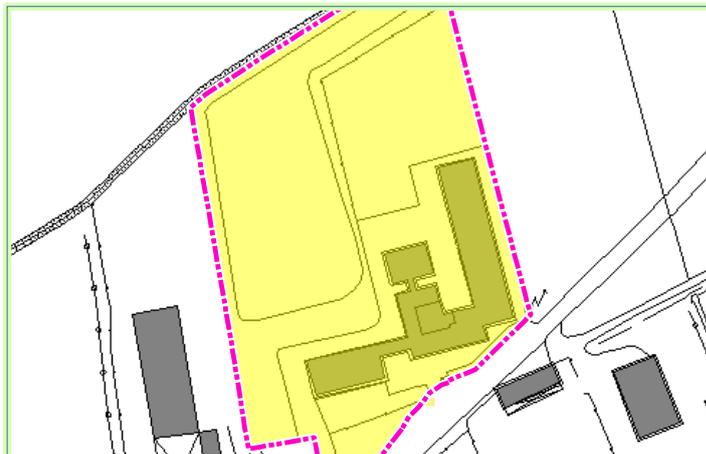
superficie del lotto: **12.566 mq**



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

La struttura "Don Carlo ferrandi" è localizzata sulla via Maestra, in una zona periferica rispetto all'aggregato urbano. Gli spazi riservati agli ospiti e le relative camere di degenza si sviluppano su un unico piano terreno. Dispone di n. 29 posti letto, tutti accreditati dalla Regione Lombardia; inoltre prevede servizi di assistenza medica, infermieristica, riabilitativa e servizio di animazione. La struttura è in buono stato di manutenzione essendo stata completamente ristrutturata tra il 1992-2004

superficie lorda di pavimento: 1350 mq

destinazioni: piano interrato: -
piano terra: Camere degenza, servizi sanitari
piano primo: -

piano secondo: -
altri piani: -

stato di conservazione: Buono

grado di utilizzo: Utilizzata

bacino di utenza e modalità di fruizione: Il servizio è rivolto sia ai residenti che alla popolazione dei comuni limitrofi

proprietà, gestione: Privata

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: Nessuno

interazione spaziale: Alta

qualità: Alta

compatibilità con il contesto: Alta

fruibilità: Alta

accessibilità: pedonale: Alta
mezzo privato: Alta
mezzo pubblico: Bassa
area di sosta: Alta
parcheggi: Alta

criticità: Nessuna

adeguatezza della struttura: Alta

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 13

area tematica: **ATTREZZATURE E/O
INFRASTRUTTURE DI PUBBLICA
UTILITA'**

denominazione: **CIMITERO**

localizzazione: **Breme**

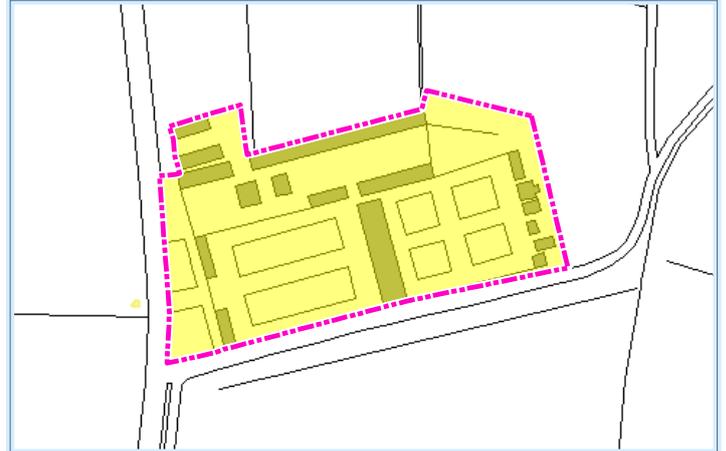
superficie del lotto: **8.154 mq**



Foto - (anno 2011)



Inquadramento planimetrico



Inquadramento catastale

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

Il Cimitero comunale di Breme è localizzato in zona periferica ed è accessibile dalla via Verdi. La struttura ospita al proprio stato di consistenza: interni a terra, loculi, colombari, cappelle ed ossari; inoltre è dotato di una struttura adibita a servizi igienici. Esternamente vi è un parcheggio pubblico che dispone di n. 5 posti auto delimitati da linee bianche.

superficie lorda di pavimento: -

destinazioni: piano interrato: -

piano terra: -

piano primo: -

piano secondo: -

altri piani: -

stato di conservazione: **Buono**

grado di utilizzo: **Utilizzato**

bacino di utenza e modalità di fruizione: **Le inumazioni e le tumulazioni sono riservate ai residenti di Breme**

proprietà, gestione: **Comunale**

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: **Nessuno**

interazione spaziale: **Media**

compatibilità con il contesto: **Media**

accessibilità: pedonale: Alta
 mezzo privato: Alta
 mezzo pubblico: Bassa
 area di sosta: Alta
 parcheggi: Alta

qualità: **Alta**

fruibilità: **Alta**

criticità: **Nessuna**

adeguatezza della struttura: **Il Cimitero Comunale è dotato di rampa di accesso per le persone diversamente abili.**

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 14

area tematica:

**ATTREZZATURE E/O
INFRASTRUTTURE DI PUBBLICA
UTILITA'**

denominazione:

DEPURATORE

localizzazione:

Breme

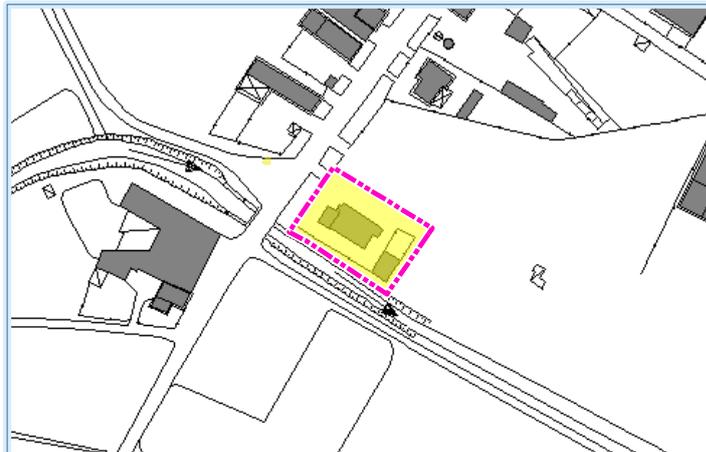
superficie del lotto: **989 mq**



Foto - (anno 2011)



Inquadramento planimetrico



Inquadramento catastale

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

stato di consistenza: Il depuratore comunale, di recente costruzione, è localizzato in zona periferica, delimitato da recinzioni è accessibile dalla via Po

superficie lorda di pavimento: 132 mq

destinazioni: piano interrato: -

piano terra: -

piano primo: -

piano secondo: -

altri piani: -

stato di conservazione: **Buono**

grado di utilizzo: **Utilizzato**

bacino di utenza e modalità di fruizione: Il servizio è rivolto ai cittadini

proprietà, gestione: L'impianto è di proprietà comunale

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: Nessuno

interazione spaziale: **Alta**

qualità: **Alta**

compatibilità con il contesto: **Media**

fruibilità: **Alta**

accessibilità: pedonale: **Alta**

mezzo privato: **Alta**

mezzo pubblico: **Bassa** (fermata dell'autobus a 300 m)

area di sosta: **Media**

parcheggi: **Media**

criticità: **Nessuna**

adeguatezza della struttura: **Alta**

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 15

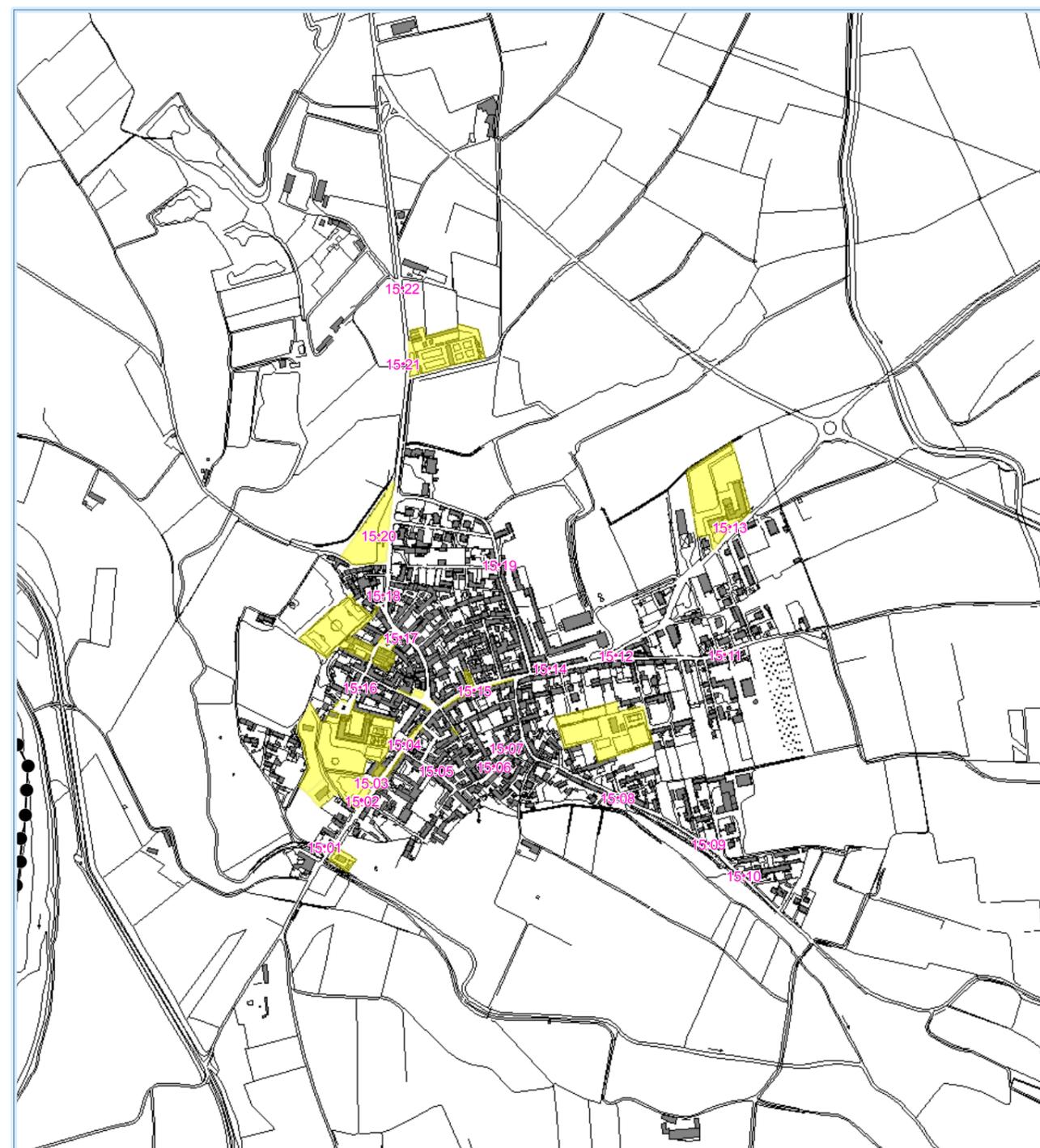
area tematica: **ATTREZZATURE E/O
INFRASTRUTTURE DI PUBBLICA
UTILITA'**

denominazione: **PIAZZOLE RIFIUTI**

localizzazione: **BREME**



Ortofoto



Inquadrimento planimetrico

N°: 15.01

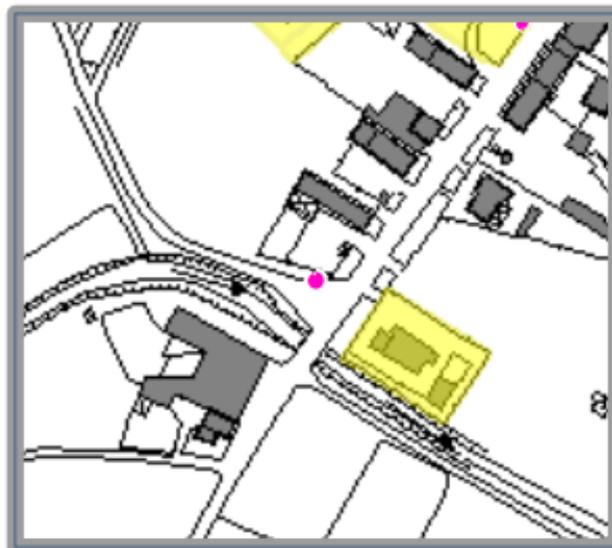
denominazione: **PIAZZOLA RIFIUTI**

localizzazione: **Breme**

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono del servizio i residenti delle vicine abitazioni

descrizione: Cassonetto per la raccolta di R.S.U. localizzato all'incrocio tra via Po e via Burattina. Le operazioni di conferimento e allontanamento dei rifiuti avvengono agevolmente..



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.02

denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono del servizio i residenti delle vicine case

descrizione: La piazzola rifiuti è localizzata lungo la via Po e consiste in: n. 1 cassonetto per la raccolta di R.S.U. e n.1 per il verde. Le operazioni per il conferimento e l'allontanamento dei rifiuti avvengono agevolmente.



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.03

denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono del servizio i residenti delle vicine case

descrizione: La piazzola rifiuti è localizzata lungo la via Po e consiste in: n. 1 cassonetto per la raccolta della carta e n. 2 campane per la raccolta del vetro. Le operazioni per il conferimento e l'allontanamento dei rifiuti avvengono agevolmente.



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.04

denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono di tale servizio i
residenti delle vicine case e il vicino
bar-ristorante

descrizione: La piazzola per la raccolta differenziata dei rifiuti è collocata lungo la via
Po, sul lato opposto alla Banca popolare di Novara, consiste in: n.1 cassonetto
per la raccolta di R.S.U., n. 1 per la carta ed uno per la plastica.



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.05

denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Il cassonetto dei R.S.U. è utilizzato dai residenti delle vicine case

descrizione: Cassonetto per la raccolta differenziata dei rifiuti solidi urbani localizzato sulla via Mezzaluna..



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.06

denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono del servizio i residenti delle vicine case

descrizione: Lungo la via Dosso sono collocati: n. 1 cassonetto per la raccolta di R.S.U e n.1 cassonetto per la raccolta della carta. Le operazioni di conferimento e di allontanamento dei rifiuti avvengono agevolmente..



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.07

denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono del servizio i residenti delle vicine case

descrizione: il cassonetto per la raccolta di R.S.U. è collocato sulla via Dosso. Le operazioni di conferimento e di allontanamento dei rifiuti avvengono agevolmente..



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.08

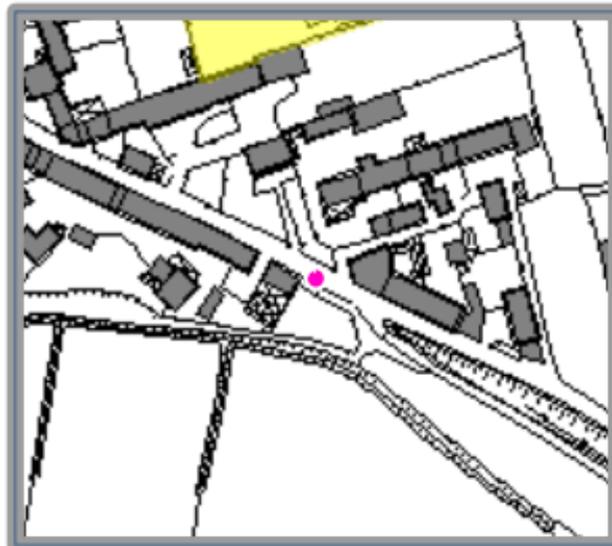
denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono di tale servizio i residenti delle vicine case

descrizione: Lungo la via Dottor Magnani è collocata una piazzola rifiuti, composta da: n.1 cassonetto per la raccolta di R.S.U. e n. 1 cassonetto per la raccolta del verde. Le operazioni di conferimento e di allontanamento dei rifiuti avvengono agevolmente..



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.09

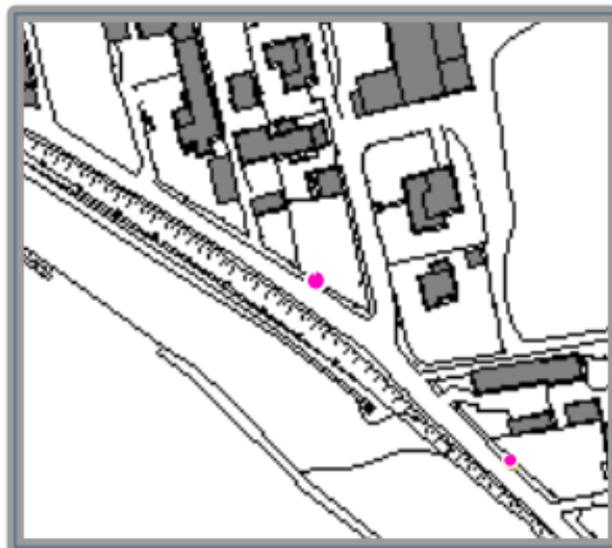
denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono di tale servizio i residenti delle vicine case

descrizione: Lungo la via dottor Magnani, sono collocati n. 1 cassonetto per la raccolta di R.S.U. e n. 1 cassonetto per la raccolta del verde. Le operazioni di conferimento e allontanamento dei rifiuti avvengono agevolmente..



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.10

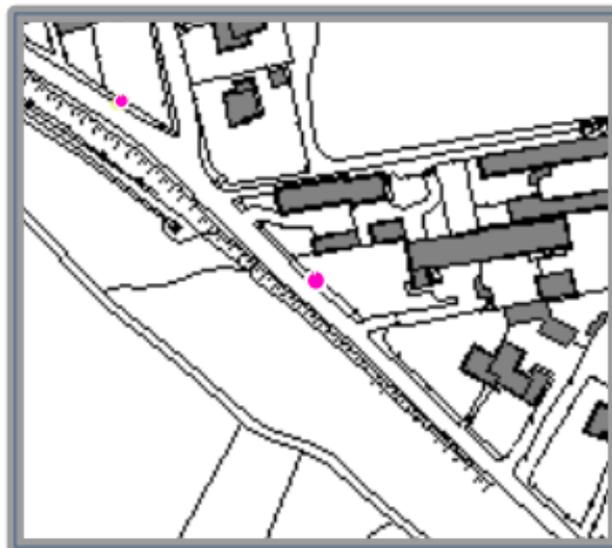
denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Il cassonetto viene utilizzato dai residenti delle vicine case

descrizione: Lungo la via Dottor Magnani è posizionato un cassonetto per la raccolta dei rifiuti solidi urbani..



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.11

denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono del servizio i residenti delle vicine case

descrizione: Piazzola rifiuti situata sulla via Trinità, è costituita da: n. 1 cassonetto per la raccolta di R.S.U. e n. 1 cassonetto per la raccolta del verde. le operazioni di conferimento e di allontanamento dei rifiuti avvengono agevolmente..



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.12

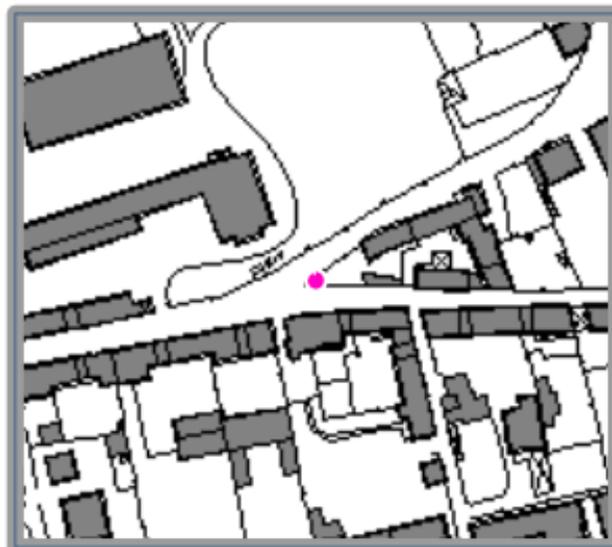
denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono del servizio i residenti delle vicine case

descrizione: All'incrocio tra la via Maestra e la via Trinità sono localizzati: n. 1 cassonetto per la raccolta di R.S.U. e n. 1 campana per la raccolta del vetro.



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.13

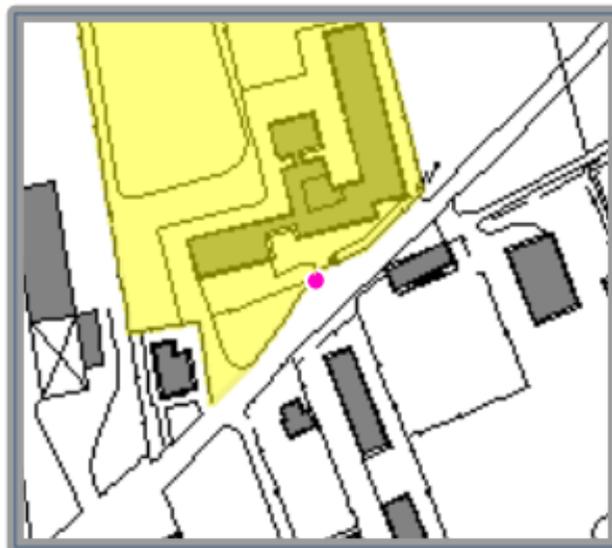
denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono del servizio soprattutto i residenti delle vicine abitazioni e la vicina casa di riposo

descrizione: Piazzola per la raccolta differenziata dei rifiuti collocata sulla via Maestra, sul piazzale esterno della struttura che ospita la residenza per anziani. Dispone di n. 1 cassonetto per la raccolta della carta, n. 1 per la plastica, n. 1 per R.S.U. e una . campana per la raccolta del vetro. Le operazioni per il conferimento e l'allontanamento dei rifiuti avvengono agevolmente.



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.14

denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono di tale servizio i
residenti delle vicine case



Inquadramento planimetrico

descrizione: la piazzola per la raccolta differenziata dei rifiuti è collocata in via Maestra e dispone di : n. 1 cassonetto per la raccolta dei R.S.U. e n. 1 per la carta.
Le operazioni di conferimento e allontanamento dei rifiuti sono agevoli..



Foto - (anno 2011)

N°: 15.15

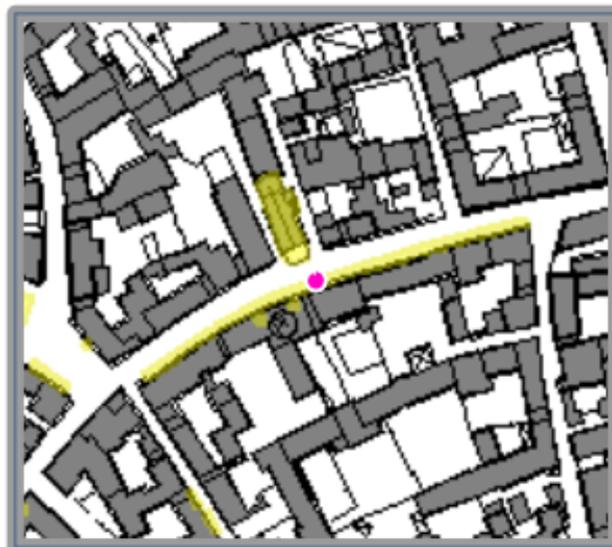
denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono del servizio i residenti delle vicine case

descrizione: Lungo la via Maestra nei pressi dell'edificio postale e della Banca Intesa-SanPaolo è collocato un cassonetto per la raccolta dei R.S.U. Le operazioni di conferimento e allontanamento sono agevoli..



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.16

denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono di tale servizio i cittadini residenti

descrizione: Lungo la via Abazia S. Pietro sono collocati due cassonetti per la raccolta differenziata dei rifiuti: n. 1 cassonetto per la raccolta di R.S.U. e un raccogliatore di indumenti usati della Caritas Diocesana di Vigevano.



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.17

denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono di tale servizio i residenti delle vicine case

descrizione: Il cassonetto per la raccolta di R.S.U. si trova sulla via Verdi. Le operazioni di conferimento e di allontanamento dei rifiuti risultano agevoli. .



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.18

denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono di tale servizio i residenti delle vicine case

descrizione: Cassonetto per la raccolta di R.S.U. localizzato lungo la via Verdi. Le operazioni di conferimento e allontanamento dei rifiuti avvengono agevolmente..



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.19

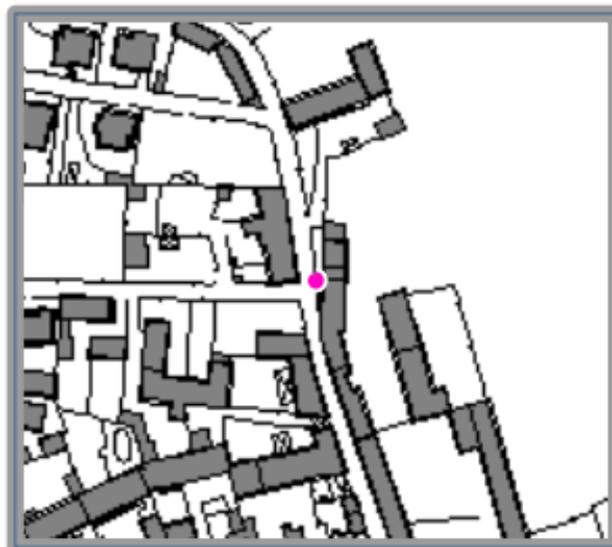
denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono del servizio i residenti delle vicine case

descrizione: La piazzola dei rifiuti è collocata sulla via Visconti e consiste in: n. 1 cassonetto per la raccolta di R.S.U. e n. 1 cassonetto per la raccolta del verde.



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 15.20

denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono del servizio i cittadini di Breme

descrizione: Sul parcheggio situato in via Verdi sono localizzati diversi cassonetti per la raccolta differenziata: n.1 raccoglitore per la plastica, n. 2 per il verde, n. 2 per la carta, n. 2 campane per la raccolta del vetro e un cassonetto per la raccolta di R.S.U.. Le operazioni di conferimento e di allontanamento dei rifiuti avvengono agevolmente grazie all'ampio spazio circostante



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

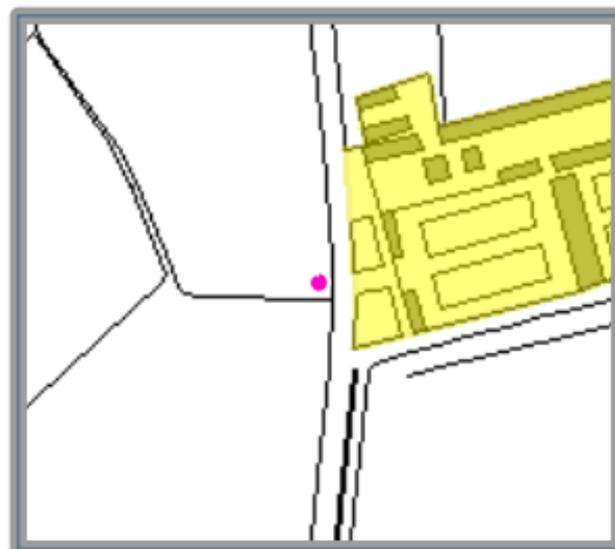
N°: 15.21

denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono del servizio gli utenti che si recano nel vicino Cimitero



Inquadramento planimetrico

descrizione: Cassonetto per la raccolta del verde localizzato di fronte al Cimitero Comunale, sul lato opposto della strada. La collocazione risulta inappropriata, in quanto sarebbe preferibile posizionarlo nei pressi dell'ingresso del Cimitero Comunale per facilitare il conferimento dei rifiuti



Foto - (anno 2011)

N°: 15.22

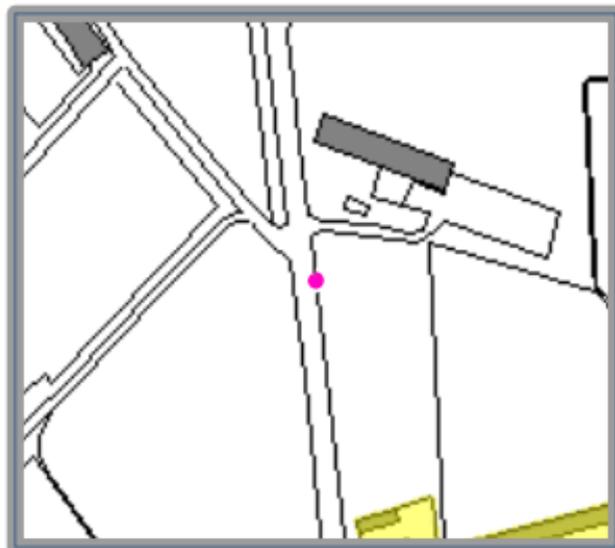
denominazione: PIAZZOLA RIFIUTI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Usufruiscono di tale servizio i residenti delle vicine case

descrizione: Cassonetto per la raccolta di R.S.U. collocato lungo la via Verdi, nei pressi del cimitero comunale. la collocazione del cassonetto non è delle più appropriate in quanto le operazioni di conferimento e di allontanamento dei rifiuti ostacolano la circolazione sulla strada.



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 16

area tematica: **ATTREZZATURE SPORTIVE ED AREE A VERDE**

denominazione: **CAMPO SPORTIVO DELL'ORATORIO**

localizzazione: **Breme**

superficie del lotto: **6.507 mq**



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

stato di consistenza: Il campo sportivo S. Barnaba è localizzato in zona periferica, è delimitato da recinzioni e pavimentato con fondo erboso; dispone di porte da gioco, panchine giocatori e tribune.

superficie lorda di pavimento: -

destinazioni: piano interrato: -

piano terra: -

piano primo: -

piano secondo: -

altri piani: -

stato di conservazione: **Buono**

grado di utilizzo: **Utilizzato**

bacino di utenza e modalità di fruizione: Il campo sportivo è utilizzato soprattutto dai membri dall'associazione sportiva

proprietà, gestione: **Proprietà Comunale è gestito dall'Associazione Sportiva**

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: **nessuno**

interazione spaziale: **Alta**

qualità: **Alta**

compatibilità con il contesto: **Alta**

fruibilità: **Alta**

accessibilità: pedonale: **Alta**
mezzo privato: **Media**
mezzo pubblico: **Bassa**
area di sosta: **Media**
parcheggi: **Media**

criticità: **Nessuna**

adeguatezza della struttura: **Alta**

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 17

area tematica: **ATTREZZATURE SPORTIVE ED AREE A VERDE**

denominazione: **CAMPO POLIFUNZIONALE**

localizzazione: **Breme**

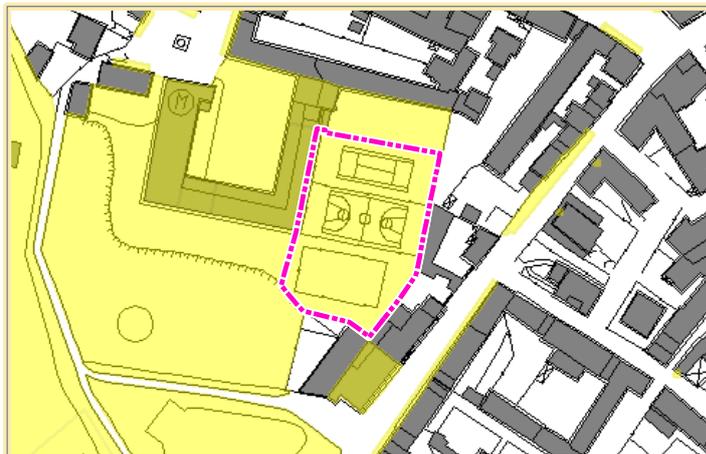
superficie del lotto: **2.412 mq**



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

stato di consistenza: Nei pressi dell'antica Abazia di S. Pietro, cinto all'interno delle mura si trovano n.3 campi da gioco di recente costruzione, e sono n.1 da tennis, n. 1 da basket e n.1 per le bocce; delimitati da recinzione, illuminati da fari, presentano pavimentazione in sintetico.

superficie lorda di pavimento: -

destinazioni: piano interrato: -

piano terra: -

piano primo: -

piano secondo: -

altri piani: -

stato di conservazione: Ottimo

grado di utilizzo: Utilizzato

bacino di utenza e modalità di fruizione: Utilizzato soprattutto dai residenti

proprietà, gestione: Comunale

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: Nessuno

interazione spaziale: Alta

qualità: Alta

compatibilità con il contesto: Alta

fruibilità: Alta

accessibilità: pedonale: Alta

mezzo privato: Alta

mezzo pubblico: Bassa (fermata autobus a 200 m)

area di sosta: Alta

parcheggi: Alta

criticità: Nessuna

adeguatezza della struttura: Alta

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 18

area tematica: **ATTREZZATURE SPORTIVE ED AREE A VERDE**

denominazione: **PARCO GIOCHI**

localizzazione: **Breme**

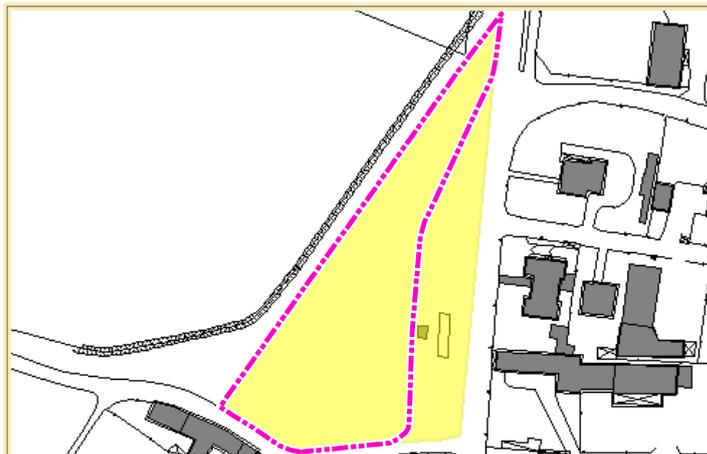
superficie del lotto: **4.301 mq**



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

stato di consistenza: Parco giochi comunale "Donna Maria Consolata Visconti" accessibile dalla via Verdi; in fondo erboso, dispone di altalene, giostre, scivoli e dondoli per lo svago dei più piccoli; di panchine per il relax e di un piccolo campetto da gioco in fondo erboso

superficie lorda di pavimento: -

destinazioni: piano interrato: -

piano terra: -

piano primo: -

piano secondo: -

altri piani: -

stato di conservazione: Ottimo

grado di utilizzo: Utilizzato

bacino di utenza e modalità di fruizione: Utilizzato soprattutto dai residenti

proprietà, gestione: Comunale

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: Parcheggio

interazione spaziale: Alta

qualità: Alta

compatibilità con il contesto: Alta

fruibilità: Alta

accessibilità: pedonale: Alta

mezzo privato: Alta

mezzo pubblico: Alta

area di sosta: Alta

parcheggi: Alta

criticità: Nessuna

adeguatezza della struttura: Alta

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 19

area tematica: **ATTREZZATURE SPORTIVE ED AREE A VERDE**

denominazione: **PARCO GIOCHI**

localizzazione: **Breme**

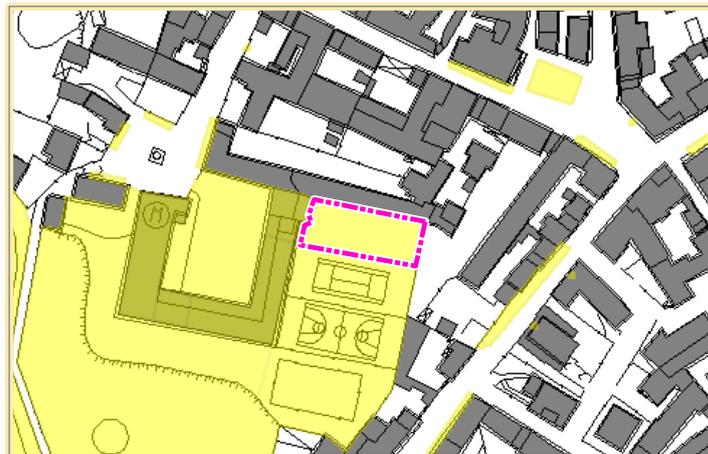
superficie del lotto: **585 mq**



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

Il parco giochi è localizzato nell'area adiacente all'antica Abazia di S. Pietro. Cinto da mura, presenta fondo erboso e dispone di diversi tipi di giochi per lo svago dei più piccoli: altalena, giostra, dondolo ed un tavolino con panchine in pietra

superficie lorda di pavimento: -

destinazioni: piano interrato: -

piano terra: -

piano primo: -

piano secondo: -

altri piani: -

stato di conservazione: buono

grado di utilizzo: Utilizzato

bacino di utenza e modalità di fruizione: Utilizzato soprattutto dai bambini del vicino asilo e dai residenti

proprietà, gestione: Comunale

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: Asilo

interazione spaziale: Alta

compatibilità con il contesto: Alta

accessibilità: pedonale: Alta

mezzo privato: Alta

mezzo pubblico: bassa (fermata autobus a 200 m)

area di sosta: Alta

parcheggi: Alta

qualità: Media

fruibilità: Media

criticità: Nessuna

adeguatezza della struttura: Media

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 20

area tematica: **ATTREZZATURE SPORTIVE ED
AREE A VERDE**

denominazione: **MANEGGIO PRIVATO**

localizzazione: **Breme**

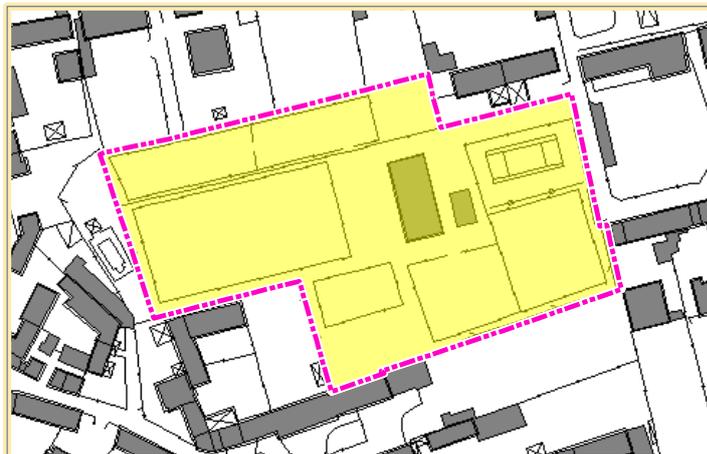
superficie del lotto: **11.146 mq.**



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

stato di consistenza: Il maneggio, di proprietà privata, dispone di una scuderia, dei box, dei campi ad uso maneggio recintati e di un campo da tennis privato.

superficie lorda di pavimento: -

destinazioni: piano interrato: -

piano terra: -

piano primo: -

piano secondo: -

altri piani: -

stato di conservazione:

grado di utilizzo: Non utilizzato

bacino di utenza e modalità di fruizione: Il maneggio al momento non è utilizzato

proprietà, gestione: Privata

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: nessuno

interazione spaziale: Media

compatibilità con il contesto: Bassa

accessibilità: pedonale: Alta
mezzo privato: Alta
mezzo pubblico: Bassa
area di sosta: Media
parcheggi: Bassa

qualità: Media

fruibilità: Media

criticità: Nessuna

adeguatezza della struttura: Media

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 21

area tematica: **ATTREZZATURE SPORTIVE ED AREE A VERDE**

denominazione: **PARCO**

localizzazione: **Breme**

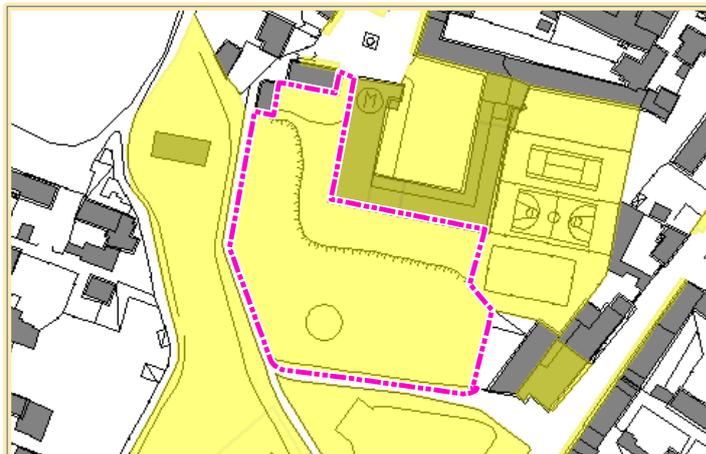
superficie del lotto: **5.466 mq**



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

Il Parco, di proprietà comunale, è attrezzato solo con due porte per il gioco del calcio. E' delimitato in parte da alte mura e in parte dallo stato di consistenza: dall'edificio comunale. Vi si accede oltre che dal comune anche da due porte che si trovano sul retro. E' aperto durante le ore diurne e viene utilizzato dagli abitanti del comune.

superficie lorda di pavimento: -

destinazioni: piano interrato: -

piano terra: -

piano primo: -

piano secondo: -

altri piani: -

stato di conservazione: -

grado di utilizzo: Utilizzato

bacino di utenza e modalità di fruizione: Viene utilizzato

proprietà, gestione: Comunale

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: I vicini campi da gioco

interazione spaziale: Alta

qualità: Alta

compatibilità con il contesto: Alta

fruibilità: Alta

accessibilità: pedonale: Alta
mezzo privato: Alta
mezzo pubblico: Bassa
area di sosta: Alta
parcheggi: Alta

criticità: Nessuna

adeguatezza della struttura: -

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 22

area tematica: **ATTREZZATURE SPORTIVE ED
AREE A VERDE**

denominazione: **AREA ATTREZZATA PER FESTE**

localizzazione: **Breme**

superficie del lotto: **4.390 mq**



Foto - (anno 2011)



Ortofoto



Inquadramento planimetrico

Caratteristiche architettoniche e dimensionali:

stato di consistenza: All'interno dell'area che viene utilizzata per lo svolgimento di feste, vi è un edificio di un piano al cui interno vi sono due locali che vengono utilizzati per il deposito del materiale per le feste. lo stesso è gestito dalla Polisportiva bremese.

superficie lorda di pavimento: 150 mq

destinazioni: piano interrato:

piano terra: L'edificio è costituito da due locali utilizzati come deposito

piano primo:

piano secondo:

altri piani:

stato di conservazione: Buono

grado di utilizzo: Utilizzato

bacino di utenza e modalità di fruizione: il servizio viene utilizzato principalmente dalla polisportiva bremese.

proprietà, gestione: Proprietà comunale, gestita dalla Polisportiva bremese

Valutazione della qualità, accessibilità, fruibilità, criticità:

elementi integrativi della funzione principale: La vicina area a parcheggio

interazione spaziale: Alta

compatibilità con il contesto: Alta

accessibilità: pedonale: Alta
mezzo privato: Alta
mezzo pubblico: Bassa
area di sosta: Alta
parcheggi: Alta

qualità: Alta

fruibilità: Alta

criticità: Nessuna

adeguatezza della struttura: Alta

CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 23

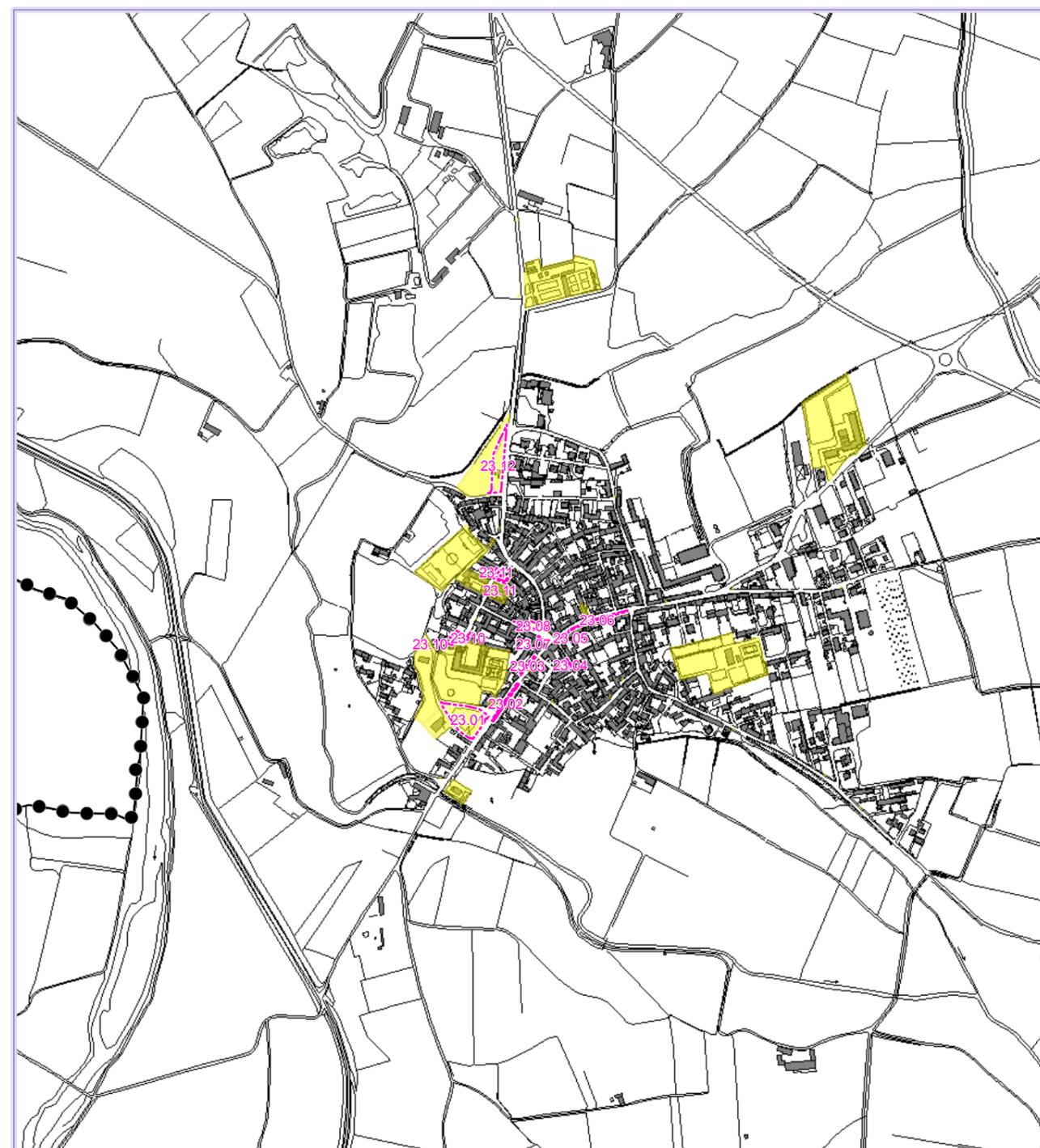
area tematica: **MOBILITA' E SOSTA**

denominazione: **PARCHEGGI ED AREE DI SOSTA**

localizzazione: **BREME**



Inquadramento planimetrico



Inquadramento catastale

N°: 23.01

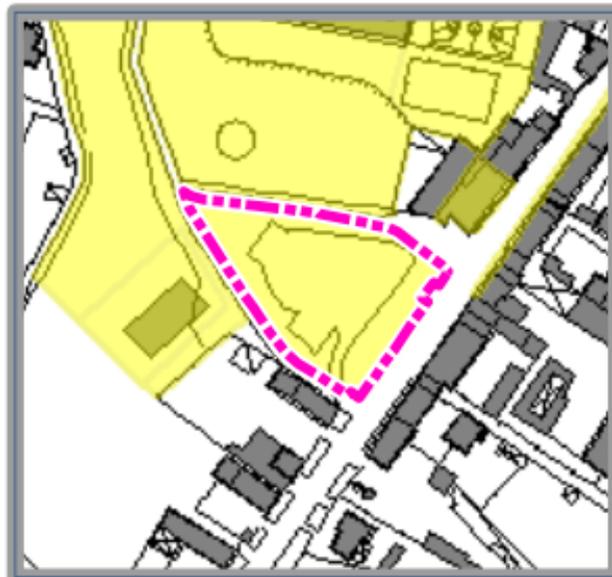
denominazione: PARCHEGGI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: 2.797 mq

bacino di utenza: Il parcheggio è utilizzato dai residenti delle vicine case, dagli utenti della Sala Polifunzionale e dell'edificio polifunzionale.

descrizione: Il parcheggio è accessibile dalla via Po, è illuminato da lampioni e pavimentato in asfalto; n. di posti auto non stimabile..



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 23.02

denominazione: PARCHEGGI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: 143 mq

bacino di utenza: Il parcheggio è utilizzato dai residenti delle vicine case e dagli utenti dei servizi circostanti: Banca popolare di Novara, Farmacia, sala polifunzionale e bar-ristorante

descrizione: Il parcheggio è localizzato lungo la via Po, è in asfalto e dispone di n. 1 posto auto riservato alle persone diversamente abili e n. 11 posti auto delimitati da linee bianche.



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 23.03

denominazione: PARCHEGGI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: 150 mq

bacino di utenza: Usufruiscono del parcheggio gli utenti della Farmacia, Banca popolare di Novara e del vicino bar-ristorante



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

descrizione: Il parcheggio è localizzato lungo la via Po, dispone di n. 10 posti auto delimitati da linee bianche su pavimentazione in asfalto .

N°: 23.04

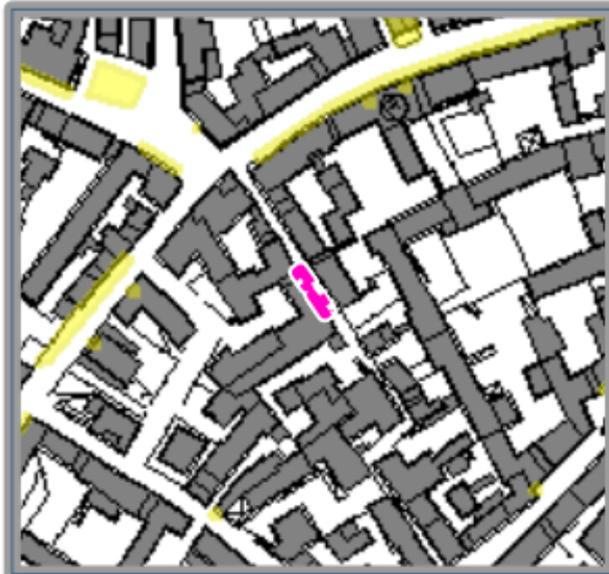
denominazione: PARCHEGGI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: 21 mq

bacino di utenza: Il parcheggio è utilizzato dai residenti delle vicine case

descrizione: Il parcheggio si trova in via Cannoniera e dispone di n. 2 posti auto tracciati da linee bianche su pavimentazione in asfalto.



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 23.05

denominazione: PARCHEGGI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: 60 mq

bacino di utenza: Usufruiscono del parcheggio gli utenti dei vicini servizi: Banca, ufficio postale e vicino bar-tavola calda



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

descrizione: Il parcheggio è localizzato lungo la via Maestra, è pavimentato in asfalto e dispone di n. 4 posti auto delimitati da linee bianche .

N°: 23.06

denominazione: PARCHEGGI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: 225 mq

bacino di utenza: Il parcheggio è utilizzato dai residenti delle vicine case e dagli utenti della Posta e della Banca Intesa-SanPaolo e della Chiesa di San Sebastiano.

descrizione: Il parcheggio è localizzato lungo la via Maestra, nei pressi dell'ufficio postale e della Banca Intesa-SanPaolo. E' pavimentato in asfalto e dispone di n. 10 posti auto delimitati da linee bianche..



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 23.07

denominazione: PARCHEGGI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: 31 mq

bacino di utenza: Il parcheggio è utilizzato dagli utenti della vicina cartoleria, bar-tavola calda

descrizione: Il parcheggio è localizzato in piazza G. Marconi; illuminato da lampioni dispone di n. 5 posti auto delimitati da linee bianche su pavimentazione in asfalto ed un posto riservato alle persone diversamente abili. Divieto di sosta il venerdì in . orari stabiliti per giorno di mercato



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 23.08

denominazione: PARCHEGGI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: 156 mq

bacino di utenza: Il parcheggio è utilizzato dagli utenti del vicino bar-tavola calda, edicola e della Chiesa parrocchiale

descrizione: Il parcheggio è localizzato all'incrocio tra la via Carabinieri d'Italia e la via Verdi, in piazza G. Marconi; illuminato da lampioni dispone di n. 11 posti auto delimitati da linee bianche su pavimentazione in asfalto.



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 23.09

denominazione: PARCHEGGI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: 53 mq

bacino di utenza: Il parcheggio è utilizzato dai residenti delle vicine abitazioni



Inquadramento planimetrico

descrizione: Il parcheggio è localizzato lungo la via Carabinieri d'Italia, pavimentato in asfalto dispone di n. 3 posti auto delimitati da linee bianche.



Foto - (anno 2011)

N°: 23.10

denominazione: PARCHEGGI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: 114 mq

bacino di utenza: Usufruiscono del servizio gli utenti dei servizi circostanti: Municipio, Asilo, Ambulatorio medico, parco giochi e campi da gioco

descrizione: Il parcheggio è collocato alla fine della via Abazia S. Pietro, nella piazza del Municipio, pavimentato in asfalto, dispone di n. 10 posti auto delimitati di bianco e n. 1 posto riservato alle persone diversamente abili.



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 23.11

denominazione: PARCHEGGI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: 165 mq

bacino di utenza: Il parcheggio è utilizzato a servizio della vicina Chiesa parrocchiale della B.V. Assunta e dai residenti delle vicine case

descrizione: Il parcheggio, accessibile dalla via Abazia S. Pietro, è collocato in Piazza della Chiesa. Pavimentato in sfalto dispone di n. 11 posti auto delimitati da linee bianche.



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 23.12

denominazione: PARCHEGGI

localizzazione: Breme

superficie del lotto: 1.717 mq

bacino di utenza: Utilizzato dagli utenti del vicino parco giochi e per le manovre di carico e scarico rifiuti



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

descrizione: Il parcheggio è localizzato sulla via Verdi. il numero di posti auto non è stimabile, la pavimentazione è in asfalto..

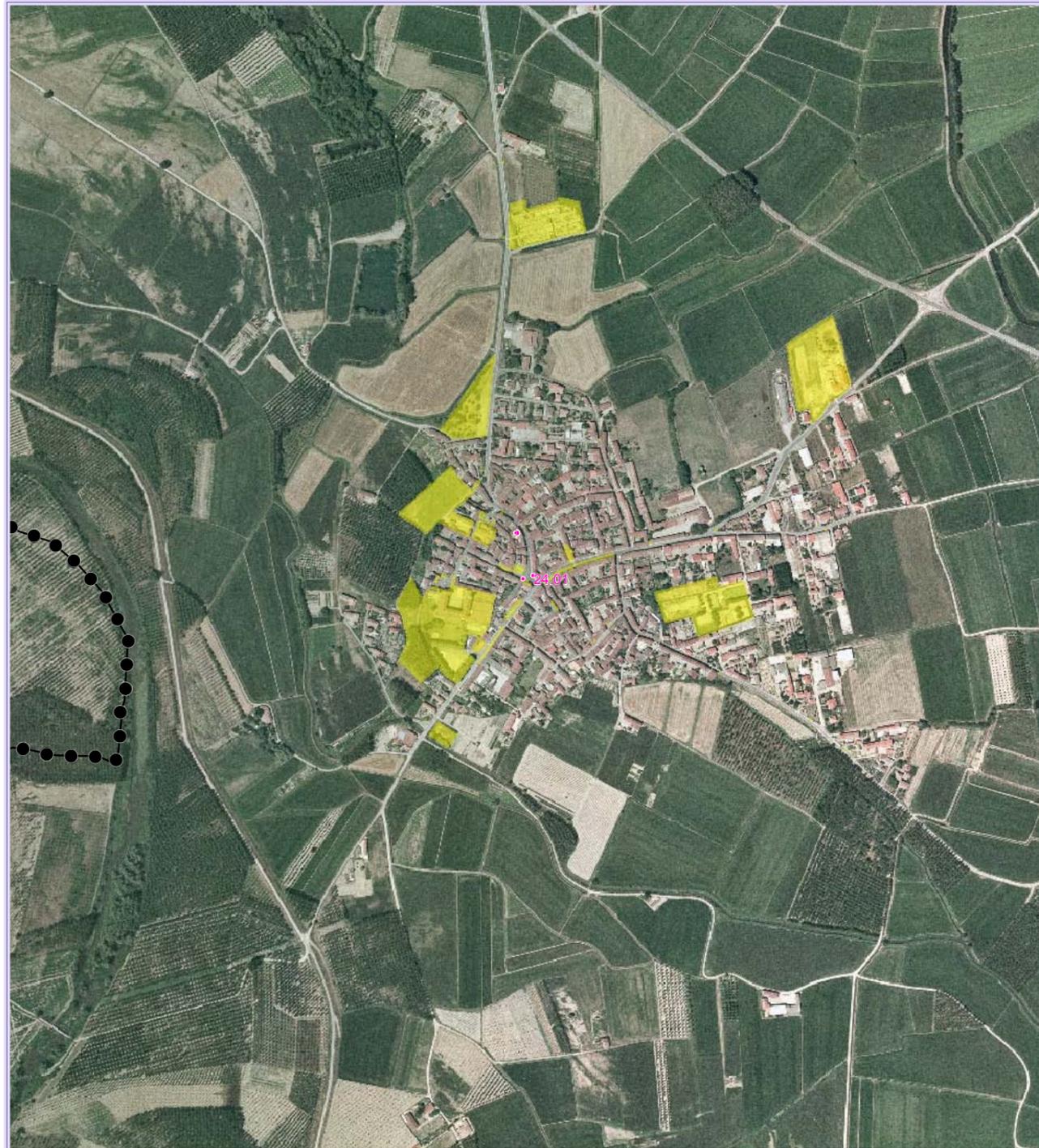
CATALOGO PIANO DEI SERVIZI

Scheda n°: 24

area tematica: **MOBILITA' E SOSTA**

denominazione: **PIAZZOLE AUTOBUS**

localizzazione: **BREME**



Inquadramento planimetrico



Inquadramento catastale

N°: 24.01

denominazione: PIAZZOLA AUTOBUS

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Il servizio è rivolto sia ai residenti del comune di Breme che ai turisti

descrizione: La piazzola per la fermata dell'autobus della linea Lomellina Trasporti è collocata in piazza G.Marconi. Manca una pensilina coperta per l'attesa dei fruitori del servizio..



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)

N°: 24.02

denominazione: PIAZZOLA AUTOBUS

localizzazione: Breme

superficie del lotto: -

bacino di utenza: Il servizio è rivolto sia ai residenti del comune di Breme che ai turisti

descrizione: La piazzola per la fermata dell'autobus della linea Lomellina Trasporti è collocata in via G. Marconi. Manca una pensilina coperta per l'attesa dei fruitori del servizio..



Inquadramento planimetrico



Foto - (anno 2011)